

İMAŞ MAKİNA SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2021, 2020 VE 2019
TARİHLERİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLAR VE
ÖZEL BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU

Özel Bağımsız Denetim Raporu

İmaş Makina Sanayi Anonim Şirketi Yönetim Kurulu'na

A) Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi

1) Görüş

İmaş Makina Sanayi Anonim Şirketi (Şirket) 31 Aralık 2021, 2020 ve 2019 tarihli finansal durum tabloları ile aynı tarihte sona eren hesap dönemlerine ait; kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tabloları, özkaynak değişim tabloları ve nakit akış tabloları ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dâhil olmak üzere finansal tablo dipnotlarından oluşan finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre ilişikteki finansal tablolar, Şirket'in 31 Aralık 2021, 2020 ve 2019 tarihleri itibarıyla finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve nakit akışlarını, Türkiye Finansal Raporlama Standartları'na (TFRS'lere) uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

2) Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, Sermaye Piyasası Kurulu'nca yayımlanan bağımsız denetim standartlarına ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartları'nın bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartları'na (BDS'lere) uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. Finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili olarak etik hükümler uyarınca Şirketten bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Söz konusu hükümler uyarınca etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

3) Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmiyoruz.



Kısa ve Uzun Vadeli Borçlanmalar

31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla 101.541.172 TL tutarındaki kısa ve uzun vadeli borçlanmalar toplam yükümlülüklerin önemli bir bölümünü oluşturmaktadır.

Şirket, finansal yükümlülüklerini etkin faiz yöntemi kullanarak itfa edilmiş maliyeti üzerinden göstermektedir. Finansal yükümlülüklerin itfa edilmiş maliyetlerinin hesaplanması ve mutabakatı tarafımızca kilit denetim konusu olarak değerlendirilmiştir.

Şirket'in kısa ve uzun vadeli borçlanmaları ile ilgili muhasebe politikalarına ve tutarlarına ilişkin açıklamalar Dipnot 2.2 ve 6'da yer almaktadır.

Denetimimiz sırasında, finansal yükümlülükler ile ilgili aşağıdaki denetim prosedürleri uygulanmıştır:

- Şirket'in finansal yükümlülüklerinin örneklem yoluyla doğrulama mektupları gönderilerek test edilmesi,
- Şirket'in finansal yükümlülükler için hesaplanmış olduğu iç verim oranları ve iskonto çalışmaları yeniden hesaplama yöntemiyle test edilmesi,
- Finansal yükümlülüklerle yönelik finansal tablo dipnotlarında yer alan açıklamaların değerlendirilmesi.

Kısa ve uzun vadeli borçlanmalara ilişkin gerçekleştirdiğimiz bu çalışmalar neticesinde önemli bir bulgumuz olmamıştır.

Ticari Alacakların Geri Kazanılabilirliği

31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla 69.342.012 TL tutarındaki ilişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar toplam varlıkların önemli bir bölümünü oluşturmaktadır. Bununla birlikte, ticari alacaklar için hesaplanan değer düşüklüğü karşılıkları, müşterilerden alınan teminatlar, müşterilerin geçmiş ödeme performansları ve kredibilite bilgileri ile alacak bakiyelerinin vade analizleri göz önünde bulundurularak yapılan tahminler sonucu muhasebeleştirilmektedir. Kullanılan bu tahminler gelecekte beklenen piyasa koşullarına oldukça duyarlıdır. Bu sebeplerle söz konusu alacakların geri kazanılabilirliği denetimimiz bakımından önemli bir konudur.

Grup'un ticari alacaklar ile ilgili muhasebe politikalarına ve tutarlarına ilişkin açıklamalar Not 2.2. ve 7'de yer almaktadır.

Denetimimiz sırasında, ilişkili olmayan taraflardan ticari alacakların geri kazanılabilirliği ile ilgili aşağıdaki denetim prosedürleri uygulanmıştır:

- Şirket'in ilişkili olmayan taraflardan ticari alacaklarının tahsilat takibine ilişkin sürecinin anlaşılması, sürecin içerisinde yer alan iç kontrollerin operasyonel etkinliğinin değerlendirilmesi ve bu süreçle ilişkin tespit ettiğimiz önemli kontrollerin test edilmesi,
- Şirket tarafından yönetilen müşteri alacak takip sürecinin anlaşılması ve değerlendirilmesi,
- Tahsilat devir hızının önceki yıl ile karşılaştırılması,
- Tahsilata ilişkin herhangi bir anlaşmazlık veya dava sürecinin başlayıp başlamadığının yönetim ile yapılan görüşmeler ile araştırılması ve hukuk müşavirlerinden devam eden alacak takip davalarıyla ilgili bilgi alınması,
- İlişkili olmayan taraflardan ticari alacak bakiyelerinin örneklem yoluyla teyit mektupları gönderilerek test edilmesi,
- Müteakip dönemde yapılan tahsilatların örneklem yoluyla test edilmesi,
- İlişkili olmayan taraflardan ticari alacakların geri kazanılabilirliğine yönelik finansal tablo dipnotlarında yer alan açıklamaların yeterliliğinin değerlendirilmesi.

İlişkili taraflardan olmayan ticari alacakların geri kazanılabilirliğine ilişkin gerçekleştirdiğimiz bu çalışmalar neticesinde önemli bir bulgumuz olmamıştır.



4) Diğer Hususlar

Şirket'in 31 Aralık 2020 ve 2019 tarihli finansal tabloların denetimine ilişkin önceki denetçiden; stokların sayımına ilişkin sayım tutanakları, ilişkili ve ilişkili olmayan taraflar ticari/diğer alacak ve borçlara ilişkin doğrulama mektupları, devam eden davalara ilişkin avukat mektupları, bankalardan alınan doğrulama mektupları temin edilmiştir.

5) Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Şirket yönetimi; finansal tabloların TFRS'lere uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur. finansal tabloları hazırlarken yönetim; Şirket'in sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Şirket'i tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Şirket'in finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

6) Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. Sermaye Piyasası Kurulu'nca yayımlanan bağımsız denetim standartlarına ve BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir. Sermaye Piyasası Kurulu'nca yayımlanan bağımsız denetim standartlarına ve BDS'lere uygun olarak yürütülen bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve mesleki şüpheciligimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

- Finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. (Hile; muvazaa, sahtekârlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.)
- Şirket'in iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.
- Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminlerinin ve ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.
- Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak, Şirket'in sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasını kullanmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız hâlinde, raporumuzda, finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Şirket'in sürekliliğini sona erdirebilir.



- Finansal tabloların, açıklamalar dâhil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtıp yansıtmadığı değerlendirilmektedir.
- Finansal tablolar hakkında görüş vermek amacıyla, Şirket içerisindeki işletmelere veya faaliyet bölümlerine ilişkin finansal bilgiler hakkında yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Şirket denetiminin yönlendirilmesinden, gözetiminden ve yürütülmesinden sorumluyuz. Verdiğimiz denetim görüşünden de tek başımıza sorumluyuz.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dâhil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususlar ile varsa, ilgili önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmiş bulunmaktayız.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağına makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.

B) Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülükler

- 1) TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Şirket'in 1 Ocak – 31 Aralık 2021 hesap döneminde defter tutma düzeninin, finansal tabloların, kanun ile esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.
- 2) TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve talep edilen belgeleri vermiştir.

TTK Bağımsız Denetim ve YMM A.Ş.


Hakan ESTÜRK
Sorumlu Ortak Baş Denetçi

Bursa, 5 Nisan 2022

İçindekiler

FİNANSAL DURUM TABLOLARI	1
KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOLARI	3
ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOLARI	4
NAKİT AKIŞ TABLOLARI	5
1. ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU	6
2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR	7
3. FİNANSAL YATIRIMLAR.....	19
4. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI	19
5. NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ.....	22
6. KISA VE UZUN VADELİ BORÇLANMALAR	22
7. TİCARİ ALACAKLAR VE BORÇLAR	24
8. DİĞER ALACAK VE BORÇLAR	25
9. STOKLAR.....	25
10. PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER	26
11. YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER	26
12. MADDİ DURAN VARLIKLAR.....	27
13. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR	28
14. KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE BORÇLAR	28
15. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR.....	29
16. DİĞER VARLIKLAR	30
17. ÖZKAYNAKLAR.....	30
18. HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ	31
19. NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER.....	32
20. GENEL YÖNETİM VE PAZARLAMA GİDERLERİ.....	33
21. ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİR VE GİDERLER	33
22. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİR VE GİDERLER	34
23. FİNANSMAN GELİRLERİ VE GİDERLERİ.....	34
24. GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DAHİL).....	34
25. PAY BAŞINA KAZANÇ	36
26. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ.....	36
27. FİNANSAL ARAÇLAR.....	44
28. NAKİT AKIŞ TABLOSUNA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR.....	45
29. BİLANÇO SONRASI OLAYLAR.....	45



İMAŞ MAKİNA SANAYİ A.Ş.
31 ARALIK 2021, 31 ARALIK 2020 VE 2019 TARİHLERİ İTİBARIYLA
FİNANSAL DURUM TABLOLARI
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

	Ref	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2021	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2020	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2019
Dönen varlıklar				
Nakit ve Nakit Benzerleri	5	16.829.128	17.866.167	5.171.513
Ticari Alacaklar				
-İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	4	7.282.602	19.180.785	32.052.655
-İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	7	69.342.012	78.414.582	46.783.414
Diğer Alacaklar				
-İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	4	388.067	176.373.049	164.691.277
-İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	8	7.226.752	1.365.057	576.538
Stoklar	9	96.243.500	62.761.503	47.995.474
Peşin Ödenmiş Giderler				
-İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	10	11.047.442	13.246.405	5.298.478
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	24	-	-	128.701
Diğer Dönen Varlıklar				
-İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Dönen Varlıklar	16	10.252.827	5.605.982	4.025.958
Toplam dönen varlıklar		218.612.330	374.813.530	306.724.008
Duran varlıklar				
Finansal Yatırımlar	3	241.797.513	2.619.550	8.025.339
Ticari Alacaklar				
-İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	7	-	641.644	-
Diğer Alacaklar				
-İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	8	334.500	792.332	290.109
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	11	27.786.000	14.670.000	-
Maddi Duran Varlıklar	12	172.738.920	85.092.251	84.325.506
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	13	175.735	55.994	112.178
Peşin Ödenmiş Giderler				
-İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	10	132.216	-	-
Toplam duran varlıklar		442.964.884	103.871.771	92.753.132
Toplam varlıklar		661.577.214	478.685.301	399.477.140



Ekteki dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

İMAŞ MAKİNA SANAYİ A.Ş.
31 ARALIK 2021, 31 ARALIK 2020 VE 2019 TARİHLERİ İTİBARIYLA
FİNANSAL DURUM TABLOLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

	Ref	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2021	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2020	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2019
Kaynaklar				
Kısa vadeli yükümlülükler				
Kısa Vadeli Borçlanmalar	6	33.934	31.153	427.703
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	6	45.947.311	46.458.712	42.050.893
Ticari Borçlar				
-İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	4	-	18.603.682	22.166.394
-İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	7	68.179.216	91.040.599	55.839.853
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	15	2.100.729	1.425.897	1.043.840
Diğer Borçlar				
-İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	4	-	1.344.475	36.508.119
-İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	8	543.405	1.219.770	163.723
Ertelenmiş Gelirler				
-İlişkili Olmayan Taraflardan Ertelenmiş Gelirler	10	61.648.476	48.655.534	21.159.260
Kısa Vadeli Karşılıklar				
-Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	15	941.814	661.308	506.272
-Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	14	6.128.771	3.833.893	2.309.645
Toplam kısa vadeli yükümlülükler		185.523.656	213.275.023	182.175.702
Uzun vadeli yükümlülükler				
Uzun Vadeli Borçlanmalar	6	55.559.927	87.914.330	96.828.230
Uzun Vadeli Karşılıklar				
-Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	15	5.307.465	4.439.605	2.292.084
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	24	34.338.084	8.617.515	2.641.582
Toplam uzun vadeli yükümlülükler		95.205.476	100.971.450	101.761.896
Toplam yükümlülükler		280.729.132	314.246.473	283.937.598
Özkaynaklar				
Ödenmiş Sermaye	17	380.848.082	164.438.828	115.539.542
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)		30.000.000	30.000.000	7.500.000
-Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları	17	109.198.238	44.778.944	34.433.492
-Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kayıpları	17	(2.931.363)	(2.667.391)	(1.456.066)
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler				
-Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklardan kazançlar		100.596.000	-	-
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler				
-Yasal Yedekler	17	2.783.942	2.783.942	2.104.256
Diğer Yedekler		4.583.125	4.490.313	4.496.313
Geçmiş Yıllar Karları	17	85.842.466	44.669.178	30.253.951
Net Dönem Karı		50.775.674	40.383.842	38.207.596
Toplam özkaynaklar		380.848.082	164.438.828	115.539.542
Toplam kaynaklar		661.577.214	478.685.301	399.477.140



Ekteki dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

İMAŞ MAKİNA SANAYİ A.Ş.
1 OCAK - 31 ARALIK 2021, 2020 VE 2019 TARİHLERİ ARASI
KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOLARI
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

	Ref	Bağımsız Denetimden Geçmiş 1 Ocak - 31 Aralık 2021	Bağımsız Denetimden Geçmiş 1 Ocak - 31 Aralık 2020	Bağımsız Denetimden Geçmiş 1 Ocak - 31 Aralık 2019
Kar veya Zarar Kısmı				
Hasılat	18	272.797.110	202.300.667	161.409.790
Satışların maliyeti	18	(170.273.937)	(129.467.433)	(103.388.764)
Brüt Kar		102.523.173	72.833.234	58.021.026
Genel yönetim giderleri	20	(16.203.295)	(12.625.630)	(7.693.620)
Pazarlama giderleri	20	(46.700.482)	(35.949.876)	(26.765.403)
Araştırma ve geliştirme giderleri		(18.013.924)	(8.375.054)	(5.114.609)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	21	69.633.320	35.732.607	17.598.120
Esas faaliyetlerden diğer giderler	21	(48.608.805)	(22.387.741)	(10.747.631)
Esas faaliyet karı		42.629.987	29.227.540	25.297.883
Yatırım faaliyetlerinden gelirler	22	13.401.339	11.988.586	34.429
Yatırım faaliyetlerinden giderler	22	-	(91.711)	-
Finansman geliri/(gideri) öncesi faaliyet karı		56.031.326	41.124.415	25.332.312
Finansman gelirleri	23	35.248.855	30.225.353	23.178.545
Finansman giderleri	23	(30.518.567)	(23.050.601)	(10.020.994)
Vergi Öncesi Kar		60.761.614	48.299.167	38.489.863
Vergi gideri/geliri				
Dönem vergi gideri	24	(407.610)	(4.270.122)	-
Ertelenmiş vergi (gideri) / geliri	24	(9.578.330)	(3.645.203)	(282.267)
Net Dönem Karı		50.775.674	40.383.842	38.207.596
Pay Başına Kazanç	25	1,69	1,35	5,09
Net Dönem Karı		50.775.674	40.383.842	38.207.596
Diğer kapsamlı gelirler				
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar				
-Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları		81.510.926	12.934.460	17.878.605
-Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kayıpları		(423.919)	(1.467.487)	(742.076)
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler				
-Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları, Vergi Etkisi		(16.302.186)	(2.586.892)	(3.575.721)
-Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kayıpları, Vergi Etkisi		159.947	256.162	163.257
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacaklar				
-Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklardan kazançlar (kayıplar)		100.596.000	-	-
Diğer kapsamlı gelir		165.540.768	9.136.243	13.724.065
Toplam kapsamlı gelir		216.316.442	49.520.085	51.931.661



Ekteki dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

İMAŞ MAKİNA SANAYİ A.Ş.
1 Ocak - 31 Aralık 2021, 2020 VE 2019 TARİHLERİ ARASI
ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOLARI
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

	Ödenmiş sermaye	Maddi duran varlıklar	Yeni değerleme artışı	Yeni ölçüm kayıpları	Finansal varlıklar	Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	Diger yedekler	Geçmiş yıllar karları	Net dönem karı	Toplam özkaynaklar
1 Ocak 2019 tarihi itibarıyla bakiyeler	7.500.000	20.383.799	(877.247)	-	2.104.256	3.821.313	12.644.805	17.547.666	63.124.592	
Transferler	-	(253.191)	-	-	-	-	17.800.857	(17.547.666)	-	
Toplam kapsamlı gelir	-	14.302.884	(578.819)	-	-	-	-	38.207.596	51.931.661	
Diger değişiklikler nedeniyle artış	-	-	-	-	-	675.000	(191.711)	-	483.289	
31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla bakiyeler	7.500.000	34.433.492	(1.456.066)	-	2.104.256	4.496.313	30.253.951	38.207.596	115.539.542	
Transferler	22.500.000	(2.116)	-	-	679.686	-	15.030.026	(38.207.596)	-	
Toplam kapsamlı gelir	-	10.347.568	(1.211.325)	-	-	-	-	40.383.842	49.520.085	
Diger değişiklikler nedeniyle azalış	-	-	-	-	-	(6.000)	(614.799)	-	(620.799)	
31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla bakiyeler	30.000.000	44.778.944	(2.667.391)	-	2.783.942	4.490.313	44.669.178	40.383.842	164.438.828	
Transferler	-	(789.446)	-	-	-	-	41.173.288	(40.383.842)	-	
Toplam kapsamlı gelir	-	65.208.740	(263.972)	-	100.596.000	-	-	50.775.674	216.316.442	
Diger değişiklikler nedeniyle artış	-	-	-	-	-	92.812	-	-	92.812	
31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla bakiyeler	30.000.000	109.198.238	(2.931.363)	-	2.783.942	4.583.125	85.842.466	50.775.674	380.848.082	



Ekteki dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

İMAŞ MAKİNA SANAYİ A.Ş.
1 OCAK - 31 ARALIK 2021, 2020 VE 2019 TARİHLERİ ARASI
NAKİT AKIŞ TABLOLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

Ref	Bağımsız Denetimden Geçmiş		Bağımsız Denetimden Geçmiş	
	01.01-31.12.2021	01.01-31.12.2020	01.01-31.12.2019	01.01-31.12.2019
İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI				
	47.581.737	40.108.677	189.429.001	
Dönem karı/(zararı)	50.775.674	40.383.842	38.207.596	
Sürdürülen faaliyetlerden dönem karı/(zararı)	50.775.674	40.383.842	38.207.596	
Dönem net karı/(zararı) mutabakatı ile ilgili düzeltmeler	6.006.202	460.086	(5.182.988)	
Amortisman ve itfa gideri ile ilgili düzeltmeler	19 4.424.314	2.789.716	3.059.045	
Alacaklarda değer düşüklüğü/(iptali) ile ilgili düzeltmeler	21 (1.106.751)	5.135.628	837.073	
Stok değer düşüklüğü/(iptali) ile ilgili düzeltmeler	9 (318.404)	617.641	518.764	
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar/(iptali) ile ilgili düzeltmeler	15 944.016	784.828	149.877	
Dava ve/veya ceza karşılıkları/(iptali) ile ilgili düzeltmeler	14 2.294.878	1.524.248	444.461	
Faiz gelirleri ile ilgili düzeltmeler	23 (19.797.267)	(24.462.386)	(18.151.009)	
Faiz giderleri ile ilgili düzeltmeler	23 15.540.167	14.692.510	4.053.123	
Gerçekleşmemiş yabancı para çevrim farkları ile ilgili düzeltmeler	7.440.648	3.859.562	2.942.121	
Yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değer kayıpları/(kazançları) ile ilgili düzeltmeler	22 (13.116.000)	(1.207.750)	-	
Finansal varlıkların gerçeğe uygun değer kayıpları/(kazançları) ile ilgili düzeltmeler	22 -	114.688	907.429	
Vergi/(geliri) gideri ile ilgili düzeltmeler	24 9.985.940	7.915.325	282.267	
Maddi duran varlıkların elden çıkarılmasından kaynaklanan kayıplar/(kazançlar) ile ilgili düzeltmeler	(285.339)	(10.689.125)	(34.429)	
Yatırım ya da finansman faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışlarına neden olan diğer kalemlere ilişkin düzeltmeler	-	-	-	
Kar/(zarar) mutabakatı ile ilgili diğer düzeltmeler	-	(614.799)	(191.710)	
İşletme sermayesinde gerçekleşen değişimler	(9.406.231)	3.565.509	157.213.102	
Finansal yatırımlardaki azalış/(artış)	3 (138.489.151)	5.285.101	3.961.014	
Ticari alacaklardaki azalış/(artış) ile ilgili düzeltmeler				
-İlişkili taraflardan ticari alacaklardaki azalış/(artış)	4 11.898.183	12.871.870	(14.801.657)	
-İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklardaki azalış/(artış)	7 10.820.965	(37.408.440)	23.081.446	
Faaliyetlerle ilgili diğer alacaklardaki azalış/(artış) ile ilgili düzeltmeler				
-İlişkili taraflardan faaliyetlerle ilgili diğer alacaklardaki azalış/(artış)	4 175.984.982	(11.681.772)	183.468.679	
-İlişkili olmayan taraflardan faaliyetlerle ilgili diğer alacaklardaki azalış/(artış)	8 (5.403.863)	(1.290.742)	(466.273)	
Stoklardaki azalışlar/(artışlar) ile ilgili düzeltmeler	9 (33.163.593)	(15.383.670)	(7.562.475)	
Peşin ödenmiş giderlerdeki azalış/(artış)	10 2.066.747	(7.947.927)	(1.331.430)	
Ticari borçlardaki artış/(azalış) ile ilgili düzeltmeler				
-İlişkili taraflara ticari borçlardaki artış/(azalış)	4 (18.603.682)	(3.562.712)	(127.215)	
-İlişkili olmayan taraflara ticari borçlardaki artış/(azalış)	7 (22.861.383)	35.200.746	6.791.312	
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlardaki artış/(azalış)	15 674.832	382.057	(333.995)	
Faaliyetler ile ilgili diğer borçlardaki artış/(azalış) ile ilgili düzeltmeler				
-İlişkili olmayan taraflara faaliyetlerle ilgili diğer borçlardaki artış/(azalış)	8 (676.365)	1.056.047	35.120	
Ertelenmiş gelirlerdeki artış/(azalış)	10 12.992.942	27.496.274	(32.675.358)	
İşletme sermayesinde gerçekleşen diğer artış/(azalış) ile ilgili düzeltmeler				
-Faaliyetlerle ilgili diğer varlıklardaki azalış/(artış)	16 (4.646.845)	(1.451.323)	(2.826.066)	
Faaliyetlerden elde edilen nakit akışları	206.092	(4.300.760)	(808.709)	
Alınan faiz	1.150.812	117.317	12.466	
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar kapsamında yapılan ödemeler	15 (537.110)	(147.955)	(821.175)	
Vergi iadeleri/(ödemeleri)	24 (407.610)	(4.270.122)	-	
YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI	(10.394.459)	6.960.547	(382.179)	
Maddi duran varlıkların satışından kaynaklanan nakit girişleri	285.339	10.872.547	34.429	
Maddi duran varlık alımından kaynaklanan nakit çıkışları	12 (10.515.688)	(3.912.000)	(416.608)	
Maddi olmayan duran varlık alımından kaynaklanan nakit çıkışları	13 (164.110)	-	-	
FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI	(38.224.317)	(34.374.570)	(185.798.074)	
Borçlanmadan kaynaklanan nakit girişleri	-	23.901.329	12.710.111	
Borç ödemelerine ilişkin nakit çıkışları	(37.378.630)	(31.026.796)	(39.459.275)	
İlişkili taraflardan alınan diğer borçlardaki artış	-	-	-	
İlişkili taraflardan alınan diğer borçlardaki azalış	(1.344.475)	(35.163.644)	(166.801.757)	
Kira sözleşmelerinden kaynaklanan borç ödemelerine ilişkin nakit çıkışları	(1.518.555)	(93.150)	(93.150)	
Ödenen faiz	(16.629.112)	(16.337.378)	(10.292.546)	
Alınan faiz	18.646.455	24.345.069	18.138.543	
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ/(AZALIŞ)	(1.037.039)	12.694.654	3.248.748	
DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	17.866.167	5.171.513	1.922.765	
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	5 16.829.128	17.866.167	5.171.513	



Ekteki dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar

İMAŞ MAKİNA SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2021, 2020 VE 2019 TARİHLERİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

1. ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

İmaş Makina Sanayi A.Ş. ("Şirket") 1989 yılında Konya'da kurulmuş olup, her türlü değirmen makinaları, testere tezgahı, yem makinaları imalatı; yapısal çelik imalatı ve montajı (çelik konstrüksiyon) ve ziraat makinalarının yedek parçaları dahil olmak üzere imalatını, pazarlama, satış ve montajını, servis hizmetlerini gerçekleştirmek; değirmen ve benzeri tesislerinin müşterilerinin ve sair proje, mühendislik, mimarlık, taahhüt, taşeronluk, iç ve dış mümessillik, müşavirlik, müteahhitlik, inşaat, imalat ve montaj işlerini, ilgili yapı malzemelerinin, ham ve yardımcı maddelerinin imalat, alım ve satımlarını yapma faaliyetleri göstermektedir. Tahıl değirmenciliği sektöründe Milleral, yem değirmenciliği sektöründe Viteral, şeritli ve daire testere tezgahları sektöründe Cuteral ve çelik konstrüksiyon sektöründe Steral markalarıyla faaliyet yürütmektedir.

31 Aralık 2021, 2020 ve 2019 tarihleri itibarıyla Şirket'in personel sayıları sırasıyla 286, 287 ve 263 kişidir.

Şirket, İttifak Holding A.Ş. şirketler grubuna dahildir ve İttifak Holding A.Ş. tarafından kontrol edilmektedir.

Şirket'in kayıtlı adresi Büyük Kayacık Mahallesi 407 Sokak No:8, 42250 Selçuklu/Konya'dır.

Şirket'in sermaye yapısı ve pay dağılımı aşağıdaki gibidir;

	31 Aralık 2021		31 Aralık 2020		31 Aralık 2019	
	Pay Oranı (%)	Pay Tutarı	Pay Oranı (%)	Pay Tutarı	Pay Oranı (%)	Pay Tutarı
İttifak Holding A.Ş.	72,69	21.805.980	2,47	741.368	2,47	185.342
Adese Gayrimenkul Yatırım A.Ş.	17,31	5.194.020	9,98	2.994.020	9,98	748.505
Noya Çelik Sanayi ve Ticaret A.Ş.	10,00	3.000.000	-	-	-	-
Big Planlama Yönetim ve Müşavirlik A.Ş.	-	-	87,55	26.264.612	87,55	6.566.153
Nominal Sermaye	100,00	30.000.000	100,00	30.000.000	100,00	7.500.000

Şirket'in konsolidasyona dahil edilmeyen finansal yatırımlarına ilişkin bilgiler aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2021	Faaliyet Alanı	Ortaklık Oranı
Selva Gıda Sanayi A.Ş.	Makarna, un ve irmik üretimi	%21,28
Konya Savunma Sanayi A.Ş.	Savunma sanayi	>%2,00
31 Aralık 2020	Faaliyet Alanı	Ortaklık Oranı
Konya Savunma Sanayi A.Ş.	Savunma sanayi	>%2,00
31 Aralık 2019	Faaliyet Alanı	Ortaklık Oranı
İttifak Holding A.Ş.	Gayrimenkul, gıda, makine ve diğer	%1,00
Seha İnşaat Mühendislik Madencilik Turizm San. Tic. A.Ş.	Gayrimenkul ve inşaat	%3,95
Konya Savunma Sanayi A.Ş.	Savunma sanayi	>%2,00

Finansal tabloların onaylanması

Finansal tablolar, 21 Şubat 2022 tarihli Yönetim Kurulu toplantısında onaylanmıştır.



İMAŞ MAKİNA SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2021, 2020 VE 2019 TARİHLERİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

2.1. Sunuma İlişkin Temel Esaslar

2.1.1. Uygulanan Finansal Raporlama Standartları

İlişikteki finansal tablolar Sermaye Piyasası Kurulu ("SPK")'nun 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan II-14.1 No'lu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" ("Tebliğ") hükümleri uyarınca Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TFRS"ler)'na uygun olarak hazırlanmıştır. TFRS'ler; KGK tarafından Türkiye Muhasebe Standartları ("TMS"), Türkiye Finansal Raporlama Standartları, TMS Yorumları ve TFRS Yorumları adlarıyla yayımlanan Standart ve Yorumları içermektedir.

Finansal tablolar, KGK tarafından 7 Haziran 2019 tarih ve 30794 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Finansal Tablo Örnekleri ve Kullanım Rehberi'nde belirlenmiş finansal tablo örnekleri esas alınarak geliştirilen TFRS Taksonomisine uygun olarak sunulmuştur.

2.1.2. Muhasebe Tahminlerindeki Değişiklikler ve Hatalar

Yeni bir standardın ilk kez uygulanmasından kaynaklanan muhasebe politikası değişiklikleri, şayet varsa, geçiş hükümlerine uygun olarak geriye veya ileriye dönük olarak uygulanmaktadır. Herhangi bir geçiş hükmünün yer almadığı değişiklikler, muhasebe politikasında isteğe bağlı yapılan önemli değişiklikler veya tespit edilen muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanmakta ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenmektedir. Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de ileriye yönelik olarak uygulanır.

2.1.3. İşlevsel ve Sunum Para Birimi

Şirket'in finansal tabloları faaliyette bulunduğu temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi (işlevsel para birimi) ile sunulmuştur. Finansal tablolar için Şirket'in işlevsel ve sunum para birimi Türk Lirası (TL) olarak kabul edilmiştir.

2.2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

Finansal tabloların hazırlanmasında uygulanan önemli muhasebe politikaları aşağıda özetlenmiştir:

Kur değişiminin etkileri

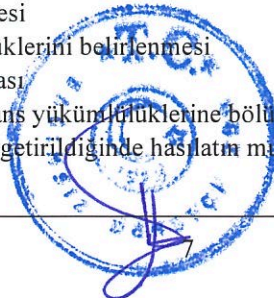
Yabancı para cinsinden yapılan işlemleri ve bakiyeleri TL'ye çevirirken işlem tarihinde geçerli olan ilgili kurları esas almaktadır. Finansal durum tablosunda yer alan yabancı para birimi bazındaki parasal varlıklar ve borçlar finansal durum tablosu tarihindeki döviz kurları kullanılarak TL'ye çevrilmiştir. Yabancı para cinsinden olan işlemlerin TL'ye çevrilmesinden veya parasal kalemlerin ifade edilmesinden doğan kur farkı gider veya gelirleri ilgili dönemde kar veya zarar tablosuna yansıtılmaktadır.

Hasılat

Şirket, taahhüt edilmiş bir mal veya hizmeti müşterisine devrederek edim yükümlülüğünü yerine getirdiğinde veya getirdikçe hasılatı finansal tablolarına kaydeder. Bir varlığın kontrolü müşterinin eline geçtiğinde (veya geçtikçe) varlık devredilmiş olur.

Şirket aşağıda yer alan temel prensipler doğrultusunda hasılatı finansal tablolarına kaydetmektedir:

- Müşteriler ile sözleşmeleri belirlenmesi
- Sözleşmedeki performans yükümlülüklerini belirlenmesi
- Sözleşmedeki işlem fiyatını saptanması
- İşlem fiyatını sözleşmedeki performans yükümlülüklerine bölüştürülmesi
- Her performans yükümlülüğü yerine getirildiğinde hasılatın muhasebeleştirilmesi



İMAŞ MAKİNA SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2021, 2020 VE 2019 TARİHLERİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

Şirket aşağıdaki şartların tamamının karşılanması durumunda müşterisi ile yaptığı bir sözleşmeyi hasılat olarak muhasebeleştirir:

- Sözleşmenin tarafları sözleşmeyi (yazılı, sözlü ya da diğer ticari teamüllere uyarınca) onaylamış ve kendi edimlerini ifa etmeyi taahhüt etmektedir,
- Şirket her bir tarafın devredeceği mal veya hizmetlerle ilgili hakları tanımlayabilmektedir,
- Şirket devredilecek mal veya hizmetlerle ilgili ödeme koşulları tanımlayabilmektedir,
- Sözleşme özü itibarıyla ticari niteliktedir,
- Şirket'in müşteriye devredilecek mal veya hizmetler karşılığı bedel tahsil edecek olması muhtemeldir. Bir bedelin tahsil edilebilirliğinin muhtemel olup olmadığını değerlendirirken işletme, sadece müşterinin bu bedeli vadesinde ödeyebilmesini ve buna ilişkin niyetini dikkate alır.

Ürün satışlarından kaynaklanan hasılat

Şirket, değirmen, testere gibi zirai makine üreterek ve satarak hasılat elde etmektedir. Hasılat, ürünlerin kontrolü müşteriye devredildiğinde kaydedilir.

Stoklar

Stoklar, net gerçekleşebilir değer ya da bilanço tarihindeki maliyet bedelinden düşük olanı ile değerlendirilmiştir. Maliyet bedelleri ağırlıklı ortalama maliyet metodu ile hesaplanmıştır. Mamul ve yarı mamul maliyeti, hammadde, direkt işçilik, doğrudan ilişkili diğer giderler ve üretimle ilişkili genel yönetim giderlerini (normal operasyon kapasitesine göre) içermektedir. Net gerçekleşebilir değer, faaliyetlerin normal akışı içinde tahmini satış fiyatından satışı gerçekleştirmek için gerekli tahmini satış maliyetleri indirilmesiyle elde edilen tutardır.

Maddi duran varlıklar

Maddi duran varlıklar arazi, arsa ve binaların dışında satın alım bedellerinden birikmiş amortisman ve değer düşüklükleri düşülerek finansal tablolara yansıtılır. Şirket, TMS 16 "Maddi Duran Varlıklar" standardına uygun olarak arazi, arsalar ve binaları için Emek Taşınmaz Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. tarafından yapılan değerlendirme çalışmalarında tespit edilen makul değerleri baz alarak arazi, arsa ve binalar için "Yeniden değerlendirme modelini" benimsemiştir.

Amortisman, varlıkların tahmini faydalı ömürleri üstünden doğrusal amortisman yöntemi ile hesaplanmaktadır. Araziler amortismanına tabi değildir.

Maddi duran varlıkların tahmini faydalı ömürlerini gösteren amortisman süreleri aşağıdaki gibidir:

	Faydalı Ömür (Yıl)
Yeraltı ve yerüstü düzenlemeleri	4
Binalar	50
Tesis, makine ve cihazlar	4-20
Taşıtlar	4-7
Demirbaşlar	3-20
Diğer maddi duran varlıklar	2- 20

Maddi duran varlıkların bilançodaki değerleri, olaylar ve durumların bilançoda taşınan değerlerinden paraya çevrilemeyeceği durumlarda, değer düşüklüğü için gözden geçirilir. Böyle bir belirti varsa ve varlığın bilançoda da taşınan değeri, tahmin edilen gerçekleşebilir değerini geçerse, bu varlıklar ya da nakit yaratan kalemler net gerçekleşebilir değerlerine getirilir. Maddi duran varlıkların net gerçekleşebilir değeri net satış fiyatı veya kullanım değerinden yüksek olanıdır. Kullanım değerini bulurken, tahmin edilen gelecekteki nakit akışı, elde edilecek nakdin bugünkü piyasa koşullarındaki bedelini ve o varlığa özgü riskleri yansıtan vergi öncesi iskonto oranı kullanılarak bugünkü değerlerine indirgenir.



İMAŞ MAKİNA SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2021, 2020 VE 2019 TARİHLERİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

Bağımsız nakit akışı yaratmayan bir varlık için kullanımdaki net defter değeri, varlığın dahil olduğu nakit akışı sağlayan kalemler grubu için belirlenir. Değer düşüklüğünün iptali nedeniyle varlığın kayıtlı değerinde meydana gelen artış, önceki yıllarda değer düşüklüğünün finansal tablolara alınmamış olması halinde oluşacak olan defter değerini (amortismanına tabi tutulduktan sonra kalan net tutar) aşmayacak şekilde kar veya zarar tablosuna kaydedilir.

Maddi duran varlıklarda, söz konusu yeniden değerlendirme sonucu meydana gelen artışlar, finansal durum tablosunda özkaynaklar grubunda yer alan kar veya zarar yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler hesabına ertelenmiş vergi etkisi netlendikten sonra, alacak kaydedilmektedir.

Maddi duran varlığa yapılan bakım ve onarım harcamaları, gider olarak muhasebeleştirilmektedir. Maddi duran varlığın kapasitesini genişleterek kendisinden gelecekte elde edilecek faydayı arttıran nitelikteki yatırım harcamaları, maddi duran varlığın maliyetine eklenmekte ve ilgili maddi duran varlığın kalan tahmini faydalı ömrü üzerinden amortismanına tabi tutulmaktadır.

Maddi duran varlıkların bilanço dışı bırakılması

Bir maddi duran varlık elden çıkarıldığında veya kullanımı ya da satışından, gelecekte ekonomik yarar elde edilmesinin beklenmemesi durumunda bilanço dışı bırakılır. Bir maddi duran varlığın bilanço dışı bırakılmasından kaynaklanan kar ya da zarar, varsa, varlıkların elden çıkarılmasından sağlanan net tahsilatlar ile defter değerleri arasındaki fark olarak hesaplanır. Bu fark, ilgili varlık bilanço dışına alındığı zaman kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilir.

Yatırım amaçlı gayrimenkuller

Yatırım amaçlı bir gayrimenkul, gayrimenkulle ilgili gelecekteki ekonomik yararların işletmeye girişinin muhtemel olması ve yatırım amaçlı gayrimenkulün maliyetinin güvenilir bir şekilde ölçülebilir olması durumunda bir varlık olarak muhasebeleştirilir.

Şirket, yatırım amaçlı gayrimenkullerini finansal tablolarında Gerçeğe Uygun Değer Yöntemi ile ölçmüştür. Yatırım amaçlı gayrimenkuller finansal tablolarda Sermaye Piyasası Kurulu (SPK)'ndan gayrimenkul değerlendirme yetkisi almış Emek Taşınmaz Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. tarafından belirlenen gerçeğe uygun değeri ile gösterilmiştir.

Gerçeğe uygun değerdeki değişiklikten kaynaklanan kazançlar olduğu dönemde kar veya zarar tablosuyla ilişkilendirilmiştir.

Maddi olmayan duran varlıklar

Maddi olmayan duran varlıklar, tanımlanabilir olması, ilgili kaynak üzerinde kontrolün bulunması ve gelecekte elde edilmesi beklenen bir ekonomik faydanın varlığı kriterlerine göre finansal tablolara alınmaktadır. Maddi olmayan duran varlıklar, maliyet değerlerinden birikmiş amortisman ve varsa kalıcı değer kayıpları düşülerek ifade edilmişlerdir. Bu varlıklar beklenen faydalı ömürlerine göre doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak kıst bazında itfa edilmektedirler.

Varlıklarda değer düşüklüğü

Şirket, her bir finansal durum tablosu tarihinde, bir varlığa ilişkin değer kaybının olduğuna dair herhangi bir gösterge olup olmadığını değerlendirir. Eğer böyle bir gösterge mevcutsa, o varlığın geri kazanılabilir tutarı tahmin edilir. Eğer söz konusu varlığın veya o varlığa ait nakit üreten herhangi bir biriminin kayıtlı değeri, kullanım veya satış yoluyla geri kazanılacak tutarından yüksekse değer düşüklüğü meydana gelmiştir.

Geri kazanılabilir tutar varlığın net satış fiyatı ile kullanım değerinden yüksek olanı seçilerek bulunur. Kullanım değeri, bir varlığın sürekli kullanımından ve faydalı ömrü sonunda elden çıkarılmasından elde edilmesi beklenen nakit akışlarının tahmin edilen bugünkü değeridir. Değer düşüklüğü kayıpları kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilir.



İMAŞ MAKİNA SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2021, 2020 VE 2019 TARİHLERİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

Finansal varlıklar

Sınıflandırma ve ölçüm

Şirket, finansal varlıklarını itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilen, gerçeğe uygun değeri kar veya zarara yansıtılan ve gerçeğe uygun değeri diğer kapsamlı gelir tablosuna yansıtılan finansal varlıklar olarak üç sınıfta muhasebelemektedir. Sınıflandırma, finansal varlıklardan faydalanma amaçlarına göre belirlenen iş modeli ve beklenen nakit akışları esas alınarak yapılmaktadır. Yönetim, finansal varlıklarının sınıflandırmasını satın alındıkları tarihte yapar.

İtfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilen finansal varlıklar

Yönetimin sözleşmeye dayalı nakit akışlarını tahsil etme iş modelini benimsediği ve sözleşme şartlarının belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içerdiği, sabit veya belirli ödemeleri olan, aktif bir piyasada işlem görmeyen ve türev araç olmayan finansal varlıkları itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilen varlıklar olarak sınıflandırılır. Vadeleri bilanço tarihinden itibaren 12 aydan kısa ise dönen varlıklar, 12 aydan uzun ise duran varlıklar olarak sınıflandırılırlar. İtfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilen varlıklar, finansal durum tablosunda "ticari alacaklar" ve "nakit ve nakit benzerleri" kalemlerini içermektedir.

Değer düşüklüğü

Şirket, finansal tablolarda yer alan itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilen ticari alacakları önemli bir finansman bileşeni içermediği için değer düşüklüğü hesaplamaları için kolaylaştırılmış uygulamayı seçerek karşılık matrisi kullanmaktadır. Bu uygulama ile Şirket, ticari alacaklar belirli sebeplerle değer düşüklüğüne uğramadığı durumlarda, beklenen kredi zarar karşılığını ömür boyu beklenen kredi zararlarına eşit bir tutardan ölçmektedir. Beklenen kredi zararlarının hesaplamasında, geçmiş kredi zararı deneyimleri ile birlikte, Şirket'in geleceğe yönelik tahminleri de dikkate alınmaktadır.

- Gerçeğe uygun değeri üzerinden muhasebeleştirilen finansal varlıklar

Yönetimin sözleşmeye dayalı nakit akışlarını tahsil etme ve/veya satış yapma iş modelini benimsediği varlıklar gerçeğe uygun değerinden muhasebeleştirilen varlıklar olarak sınıflandırılır. Yönetim, ilgili varlıkları bilanço tarihinden itibaren 12 ay içinde elden çıkarmaya niyetli değilse söz konusu varlıklar duran varlıklar olarak sınıflandırılırlar. Şirket özkaynağa dayalı finansal varlıklara yapılan yatırımlar için ilk muhasebeleştirme sırasında yatırımın gerçeğe uygun değer farkının diğer kapsamlı gelire veya kâr veya zarar tablosuna yansıtılan özkaynak yatırımı olarak değişmez bir seçim yapar.

-Gerçeğe uygun değeri kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar

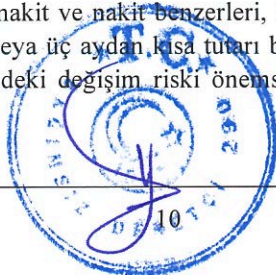
Gerçeğe uygun değeri diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar, finansal durum tablosunda "finansal yatırımlar" kalemlerini içermektedir. Şirket, söz konusu varlıklarını gerçeğe uygun bedelinden ölçer. İlgili finansal varlıklardan kaynaklanan kazanç veya kayıplardan, değer düşüklüğü ile kur farkı gelir veya giderleri dışında kalanlar kar veya zarara yansıtılır.

-Gerçeğe uygun değeri diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar

Gerçeğe uygun değeri diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar, finansal durum tablosunda "finansal yatırımlar" kalemlerini içermektedir. Söz konusu varlıklarını gerçeğe uygun bedelinden ölçer. İlgili finansal varlıklardan kaynaklanan kazanç veya kayıplardan, değer düşüklüğü ile kur farkı gelir veya giderleri dışında kalanlar diğer kapsamlı gelire yansıtılır. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire kaydedilen varlıkların satılması durumunda diğer kapsamlı gelire sınıflandırılan değerlendirme farkı geçmiş yıl karlarına sınıflandırılır.

Nakit ve nakit benzerleri

Nakit akım tablosunda sunmak amacı ile nakit ve nakit benzerleri, işletmedeki nakit, finansal kuruluşlarda tutulan vadesiz mevduat, orijinal vadeleri üç ay veya üç aydan kısa tutarı belirli bir nakde kolayca çevrilebilen diğer kısa vadeli yüksek likiditeye sahip ve değerindeki değişim riski önemsiz olan yatırımları, kredi kartı alacaklarını ve bankalar nezdindeki cari hesapları kapsar.



İMAŞ MAKİNA SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2021, 2020 VE 2019 TARİHLERİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

Ticari alacaklar

Şirket tarafından bir alıcıya ürün veya hizmet sağlanması sonucunda oluşan ticari alacaklar ertelenen finansman gelirinden netleştirilmiş olarak gösterilirler. Belirlenmiş faiz oranı olmayan kısa vadeli alacaklar, faiz tahakkuk etkisinin çok büyük olmaması durumunda, orijinal fatura değerleri üzerinden gösterilmiştir.

Şüpheli alacak tutarına karşılık ayrılmasını takiben, şüpheli alacak tutarının tamamının veya bir kısmının tahsil edilmesi durumunda, tahsil edilen tutar ayrılan şüpheli alacak karşılığında düşülerek kar veya zarar tablosuna gelir olarak kaydedilir.

Ticari borçlar

Ticari borçlar, gerçeğe uygun değerleriyle deftere alınır ve müteakip dönemlerde iskonto edilmiş değerleri ile muhasebeleştirilir.

Borçlanmalar ve borçlanma maliyetleri

Borçlanmalar ilk muhasebeleştirme esnasında gerçeğe uygun değerinden katlanılan işlem maliyetleri düşülerek muhasebeleştirilirler. Borçlanmalar ilk muhasebeleştirmenin ardından itfa edilmiş maliyetlerinden ölçülürler. Tahsil edilen tutar (işlem maliyetleri düşülmüş) ile geri alınan tutar arasındaki fark, etkin faiz yöntemi kullanılmak sureti ile dönem süresince kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilir.

Borçlanmalar sözleşmede belirtilen yükümlülük yerine getirildiğinde, iptal edildiğinde veya zaman aşımına uğradığında bilançodan çıkarılır. Ortadan kalkan veya başka bir tarafa devredilen finansal borcun defter değeri ile devredilen her türlü nakit dışı varlık veya üstlenilen her türlü borç da dahil olmak üzere anılan borca ilişkin olarak ödenen tutar arasındaki fark, diğer gelir veya finansman gideri olarak kar veya zararda muhasebeleştirilir.

Bir finansal borcun koşulları yeniden görüşüldüğünde ve işletme finansal bir borcun tamamının ya da bir kısmının (borcun özkaynakla takası) ortadan kalkması amacıyla kredi verene özkaynağa dayalı araçlar ihraç ettiğinde, finansal borcun defter değeri ile ihraç edilen özkaynağa dayalı aracın gerçeğe uygun değeri arasındaki fark olarak ölçülen bir kazanç veya kayıp kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilir.

Borçlanmalar, Şirket'in borcun ödemesini raporlama döneminin sonundan itibaren en az on iki ay süreyle erteleyebilmesine yönelik koşulsuz bir hakkının bulunmaması durumunda kısa vadeli olarak sınıflandırılır.

Pay başına kazanç

Pay başına kazanç net dönem karlarından adi hisse senedi sahiplerine isabet eden kısmın dönem içindeki ağırlıklı ortalama adi hisse senedi sayısına bölünmesiyle hesaplanır. Şirket pay başına kazanç hesaplamalarını "Pay Başına Kazanç" ("TMS 33") uyarınca yapmaktadır.

Kar veya zarar tablosunda belirtilen pay başına kazanç, net karın, yıl boyunca piyasada bulunan hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama sayısına bölünmesi ile bulunmuştur.

Türkiye'de şirketler, sermayelerini, hissedarlarına geçmiş yıl karlarından dağıttıkları "bedelsiz hisse" yolu ile arttırabilmektedirler. Bu tip "bedelsiz hisse" dağıtımları, hisse başına kazanç hesaplamalarında, ihraç edilmiş hisse gibi değerlendirilir. Buna göre, bu hesaplamalarda kullanılan ağırlıklı ortalama hisse sayısı, söz konusu hisse senedi dağıtımlarının geçmişe dönük etkileri de dikkate alınarak bulunmuştur.

Bilanço tarihinden sonraki olaylar

Bilanço tarihinden sonraki olaylar; kara ilişkin herhangi bir duyuru veya diğer seçilmiş finansal bilgilerin kamuya açıklanmasından sonra ortaya çıkmış olsalar bile, bilanço tarihi ile bilançonun yayımı için yetkilendirilme tarihi arasındaki tüm olayları kapsar.

Şirket, bilanço tarihinden sonraki düzeltme gerektiren olayların ortaya çıkması durumunda, finansal tablolara alınan tutarları bu yeni duruma uygun şekilde düzeltir.



İMAŞ MAKİNA SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2021, 2020 VE 2019 TARİHLERİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

Karşılıklar, şarta bağlı yükümlülükler ve şarta bağlı varlıklar

Şirket'in geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir yükümlülüğünün bulunması, bu yükümlülüğün yerine getirilmesi için ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkmasının muhtemel olması ve söz konusu yükümlülük tutarının güvenilir bir biçimde tahmin edilebiliyor olması durumunda ilgili yükümlülük karşılık olarak finansal tablolara alınır. Koşullu yükümlülükler, ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkma ihtimalinin muhtemel hale gelip gelmediğinin tespiti amacıyla sürekli olarak değerlendirmeye tabi tutulur. Koşullu yükümlülük olarak işleme tabi tutulan kalemler için gelecekte ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkma ihtimalinin muhtemel hale gelmesi durumunda, bu koşullu yükümlülük, güvenilir tahminin yapılmadığı durumlar hariç, olasılıktaki değişikliğin meydana geldiği dönemin finansal tablolarında karşılık olarak kayıtlara alınır.

Şirket koşullu yükümlülüklerin muhtemel hale geldiği ancak ekonomik fayda içeren kaynakların tutarı hakkında güvenilir tahminin yapılamaması durumunda ilgili yükümlülüğü dipnotlarda göstermektedir.

Geçmiş olaylardan kaynaklanan ve mevcudiyeti işletmenin tam anlamıyla kontrolünde bulunmayan bir veya birden daha fazla kesin olmayan olayın gerçekleşip gerçekleşmemesi ile teyit edilecek olan varlık, koşullu varlık olarak değerlendirilir. Ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeye girme ihtimalinin yüksek bulunması durumunda koşullu varlıklar finansal tablo dipnotlarında açıklanır.

Karşılık tutarının ödenmesi için kullanılan ekonomik faydaların tamamının ya da bir kısmının üçüncü taraflarca karşılanmasının beklendiği durumlarda tahsil edilecek olan tutar, bu tutarın geri ödemesinin kesin olması ve tutarın güvenilir bir şekilde hesaplanması durumunda, bir varlık olarak muhasebeleştirilir.

Kiralama işlemleri

Şirket - kiracı olarak

Şirket, bir sözleşmenin başlangıcında, sözleşmenin kiralama niteliği taşıyıp taşımadığını ya da kiralama işlemi içerip içermediğini değerlendirir. Sözleşmenin, bir bedel karşılığında tanımlanan varlığın kullanımını kontrol etme hakkını belirli bir süre için devretmesi durumunda, bu sözleşme kiralama niteliği taşımaktadır ya da bir kiralama işlemi içermektedir. Şirket, bir sözleşmenin tanımlanan bir varlığın kullanımını kontrol etme hakkını belirli bir süre için devredip devretmediğini değerlendirirken aşağıdaki koşulları göz önünde bulundurur:

- Sözleşmenin tanımlanan varlık içermesi; bir varlık genellikle sözleşmede açık veya zımni bir şekilde belirtilerek tanımlanır.
- Varlığın işlevsel bir bölümünün fiziksel olarak ayrı olması veya varlığın kapasitesinin tamamına yakını temsil etmesi. Tedarikçinin varlığı ikame etme yönünde aslı bir hakka sahip olması ve bundan ekonomik fayda sağlaması durumunda varlık tanımlanmış değildir.
- Tanımlanan varlığın kullanımından sağlanacak ekonomik yararların tamamına yakını elde etme hakkının olması,
- Tanımlanan varlığın kullanımını yönetme hakkının olması. Şirket, varlığın nasıl ve ne amaçla kullanılacağına ilişkin kararların önceden belirlenmiş olması durumunda varlığın kullanım hakkına sahip olduğunu değerlendirmektedir. Şirket varlığın kullanımını yönetme hakkına aşağıdaki durumlarda sahip olmaktadır:

- Şirket'in, kullanım süresi boyunca varlığı işletme hakkına sahip olması (veya varlığı kendi belirlediği şekilde işletmeleri için başkalarını yönlendirmesi) ve tedarikçinin bu işletme talimatlarını değiştirme hakkının bulunmaması veya
- Şirket'in, kullanım süresi boyunca varlığın nasıl ve ne amaçla kullanılacağını önceden belirleyecek şekilde varlığı (ya da varlığın belirli özelliklerini) tasarlamış olması.

Şirket, kiralamanın fiilen başladığı tarihte finansal tablolarına bir kullanım hakkı varlığı ve bir kira yükümlülüğü yansıtır.



İMAŞ MAKİNA SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2021, 2020 VE 2019 TARİHLERİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

Kullanım hakkı varlığı

Kullanım hakkı varlığı ilk olarak maliyet yöntemiyle muhasebeleştirilir ve aşağıdakileri içerir:

- Kira yükümlülüğünün ilk ölçüm tutarı,
- Kiralamanın fiilen başladığı tarihte veya öncesinde yapılan tüm kira ödemelerinden alınan tüm kiralama teşviklerinin düşülmesiyle elde edilen tutar,
- Şirket tarafından katlanılan tüm başlangıçtaki doğrudan maliyetler ve
- Dayanak varlığın, kiralamanın hüküm ve koşullarının gerektirdiği duruma getirilmesi için restore edilmesiyle ilgili olarak Şirket tarafından katlanılan maliyetler (stok üretimi için katlanılan maliyetler hariç).

Şirket maliyet yöntemini uygularken, kullanım hakkı varlığını:

- Birikmiş amortisman ve birikmiş değer düşüklüğü zararları düşülmüş ve
- Kira yükümlülüğünün yeniden ölçümüne göre düzeltilmiş maliyeti üzerinden ölçer.

Şirket, kullanım hakkı varlığını amortismanına tabi tutarken TMS 16, "Maddi Duran Varlıklar" standardında yer alan amortisman hükümlerini uygular.

Kullanım hakkı varlığının değer düşüklüğüne uğramış olup olmadığını belirlemek ve belirlenen herhangi bir değer düşüklüğü zararını muhasebeleştirmek için TMS 36, "Varlıklarda Değer Düşüklüğü" standardını uygular.

Kira yükümlülüğü

Kiralamanın fiilen başladığı tarihte, Şirket kira yükümlülüğünü o tarihte gerçekleşmemiş olan kira ödemelerinin bugünkü değeri üzerinden ölçer. Kira ödemeleri, kiralamadaki zımî faiz oranının kolaylıkla belirlenebilmesi durumunda, bu oran kullanılarak; zımî faiz oranının kolaylıkla belirlenememesi durumunda ise kiracının alternatif borçlanma faiz oranı kullanılarak iskonto edilir.

Alternatif borçlanma oranı, Şirket şirketlerinin kontrat tarihlerindeki borçlanma oranları dikkate alınarak belirlenmiştir.

Şirket'in kira yükümlülüğünün ölçümüne dâhil olan ve kiralamanın fiilen başladığı tarihte gerçekleşmemiş olan kira ödemeleri aşağıdakilerden oluşur:

- Sabit ödemelerden her türlü kiralama teşvik alacaklarının düşülmesiyle elde edilen tutar,
- Bir endeks ya da orana bağlı olan, ilk ölçümü kiralamanın fiilen başladığı tarihte bir endeks veya oran kullanılarak yapılan kira ödemeleri,
- Kiralama süresinin kiracının kiralamayı sonlandırmak için bir opsiyon kullanacağını göstermesi durumunda, kiralamanın sonlandırılmasına ilişkin ceza ödemeleri.

Kiralamanın fiilen başladığı tarihten sonra Şirket, kira yükümlülüğünü aşağıdaki şekilde ölçer:

- Defter değerini, kira yükümlülüğündeki faizi yansıtacak şekilde artırır,
- Defter değerini, yapılmış olan kira ödemelerini yansıtacak şekilde azaltır ve
- Defter değerini, varsa yeniden değerlendirmeleri ve yeniden yapılandırmaları yansıtacak şekilde yeniden ölçer.

Şirket, kira yükümlülüğünün yeniden ölçüm tutarını kullanım hakkı varlığında düzeltme olarak finansal tablolarına yansıtır.



**31 ARALIK 2021, 2020 VE 2019 TARİHLERİ
İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

Uzatma ve erken sonlandırma opsiyonları

Kiralama yükümlülüğü, sözleşmelerdeki uzatma ve erken sonlandırma opsiyonları dikkate alınarak belirlenmektedir. Sözleşmelerde yer alan uzatma ve erken sonlandırma opsiyonlarının büyük kısmı Şirket ve kiralayan tarafından müştereken uygulanabilir opsiyonlardan oluşmaktadır. Şirket kiralama süresini, söz konusu uzatma ve erken sonlandırma opsiyonları ilgili sözleşmeye göre Şirket'in inisiyatifindeyse ve opsiyonların kullanımı makul derecede kesinse kiralama süresine dâhil ederek belirlemektedir. Şirket'in, makul derecede kesin olmadığı için kiralama yükümlülüğüne dahil edilmeyen uzatma ve erken sonlandırma opsiyonu içeren önemli seviyede kira kontratı bulunmamaktadır.

Eğer şartlarda önemli bir değişiklik olursa yapılan değerlendirme yönetim tarafından gözden geçirilmektedir. Cari dönemde yapılan değerlendirmeler sonucunda, uzatma ve erken sonlandırma opsiyonlarının kiralama süresine dahil edilmesi nedeniyle oluşan kiralama yükümlülüğü veya varlık kullanım hakkı bulunmamaktadır.

Değişken kira ödemeleri

Şirket'in kiralama sözleşmelerinin bir kısmından kaynaklanan kira ödemeleri değişken kira ödemelerinden oluşmaktadır. TFRS 16 standardı kapsamında yer almayan söz konusu değişken kira ödemeleri, ilgili dönemde kar veya zarar tablosuna kira gideri olarak kaydedilmektedir.

Şirket – kiralayan olarak

Faaliyet kiralamalarından elde edilen kira geliri, ilgili kira dönemi boyunca doğrusal yöntem ile muhasebeleştirilir. Faaliyet kiralamasının gerçekleşmesi ve müzakere edilmesinde katılan doğrudan başlangıç maliyetleri kiralanan varlığın maliyetine dâhil edilir ve doğrusal yöntem ile kira süresi boyunca itfa edilir.

Bir sözleşmenin kiralamaya ilişkin olan ve olmayan unsurlar içermesi halinde Şirket, sözleşmede belirtilmiş bedeli her bir unsura dağıtmak için TFRS 15 standardını uygular.

İlişkili taraflar

Aşağıdaki kriterlerin birinin varlığında, taraf; Şirket ile ilişkili sayılır:

- a) Söz konusu tarafın, doğrudan ya da dolaylı olarak bir veya birden fazla aracı yoluyla:
İşletmeyi kontrol etmesi, işletme tarafından kontrol edilmesi ya da işletme ile ortak kontrol altında bulunması (ana ortaklıklar, bağlı ortaklıklar ve aynı iş dalındaki bağlı ortaklıklar dahil olmak üzere)
- (i) Şirket üzerinde önemli etkisinin olmasını sağlayacak payının olması,
- (ii) Şirket üzerinde ortak kontrole sahip olması,
- (iii) Tarafın, Şirket'in bir iştiraki olması,
- b) Tarafın, Şirket'in bir iştiraki olması,
- c) Tarafın, Şirket'in ortak girişimci olduğu bir iş ortaklığı olması,
- d) Tarafın, Şirket'in veya ana ortaklığının kilit yönetici personelinin bir üyesi olması,
- e) Tarafın, (a) ya da (d) de bahsedilen herhangi bir bireyin yakın bir aile üyesi olması,
- f) Tarafın, kontrol edilen, ortak kontrol edilen ya da önemli etki altında veya (d) ya da (e)'de bahsedilen herhangi bir bireyin doğrudan ya da dolaylı olarak önemli oy hakkına sahip olduğu bir işletme olması;
- g) Tarafın, işletmenin ya da işletme ile ilişkili taraf olan bir işletmenin çalışanlarına işten ayrılma sonrasında sağlanan fayda planları olması gerekir.

İlişkili taraflarla yapılan işlem, ilişkili taraflar arasında kaynaklarının, hizmetlerin ya da yükümlülüklerin bir bedel karşılığı olup olmadığına bakılmaksızın transferidir.



İMAŞ MAKİNA SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2021, 2020 VE 2019 TARİHLERİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

Kurum kazancı üzerinden hesaplanan vergiler

Gelir vergisi gideri, cari vergi ve ertelenmiş vergi giderinin toplamından oluşur.

Cari vergi

Cari yıl vergi yükümlülüğü, dönem karının vergiye tabi olan kısmı üzerinden hesaplanır. Vergiye tabi kâr, diğer yıllarda vergilendirilebilir ya da vergiden indirilebilir kalemler ile vergilendirilmesi ya da vergiden indirilmesi mümkün olmayan kalemleri hariç tutması nedeniyle, kar veya zarar tablosunda yer verilen kârdan farklılık gösterir. Şirket'in cari vergi yükümlülüğü finansal tabloların tarihi itibarıyla yasallaşmış ya da önemli ölçüde yasallaşmış vergi oranı kullanılarak hesaplanmıştır.

Ertelenmiş vergi

Ertelenmiş vergi yükümlülüğü veya varlığı, varlıkların ve yükümlülüklerin finansal tablolarda gösterilen tutarları ile yasal vergi matrahı hesabında dikkate alınan tutarları arasındaki geçici farklılıkların yükümlülük yöntemine göre vergi etkilerinin yasallaşmış vergi oranları dikkate alınarak hesaplanmasıyla belirlenmektedir. Ertelenmiş vergi yükümlülükleri vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanırken, indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenmiş vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle söz konusu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır. Şerefiye veya işletme birleşmeleri dışında varlık veya yükümlülüklerin ilk defa finansal tablolara alınmasından dolayı oluşan ve hem ticari hem de mali kar veya zararı etkilemeyen geçici zamanlama farklarına ilişkin ertelenmiş vergi yükümlülüğü veya varlığı hesaplanmaz.

Ertelenmiş vergi varlığının kayıtlı değeri, her bilanço tarihi itibarıyla gözden geçirilir. Ertelenmiş vergi varlığının bir kısmının veya tamamının sağlayacağı faydanın elde edilmesine imkan verecek düzeyde mali kar elde etmenin muhtemel olmadığı ölçüde, ertelenmiş vergi varlığının kayıtlı değeri azaltılır.

Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri varlıkların gerçekleşeceği veya yükümlülüklerin yerine getirildiği dönemde geçerli olması beklenen bilanço tarihi itibarıyla kanunlaşmış veya önemli ölçüde kanunlaşmış vergi oranları (vergi düzenlemeleri) üzerinden hesaplanır. Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülüklerinin hesaplanması sırasında, Şirket'in bilanço tarihi itibarıyla varlıklarının defter değerini geri kazanma ya da yükümlülüklerini yerine getirmesi için tahmin ettiği yöntemlerin vergi sonuçları dikkate alınır.

Aynı ülkenin vergi mevzuatına tabi olunması ve cari vergi varlıklarının cari vergi yükümlülüklerinden mahsup edilmesi konusunda yasal olarak uygulanabilir bir hakkın bulunması şartıyla ertelenen vergi varlıkları ve ertelenen vergi yükümlülükleri, karşılıklı olarak birbirinden mahsup edilir.

Çalışanlara sağlanan faydalar/Kıdem tazminatları

Kıdem tazminatı karşılığı, Şirket'in, Türk İş Kanunu ve bağlı ortaklıkların faaliyet gösterdikleri ülkelerde geçerli olan kanunlar uyarınca personelin emekliye ayrılmasından doğacak gelecekteki olası yükümlülüklerinin tahmini toplam karşılığının bugünkü değerini ifade eder. Türkiye'de geçerli olan çalışma hayatını düzenleyen yasalar ve Türk İş Kanunu uyarınca, Şirket, en az bir yıllık hizmetini tamamlayan, kendi isteği ile işten ayrılması veya uygunsuz davranışlar sonucu iş akdinin feshedilmesi dışında kalan sebepler yüzünden işten çıkarılan, vefat eden veya emekliye ayrılan her personeline toplu olarak kıdem tazminatı ödemekle yükümlüdür. Tanımlanmış sosyal yardım yükümlülüğünün bugünkü değeri ile ilgili ayrılan karşılık öngörülen yükümlülük yöntemi kullanılarak hesaplanır. Tüm aktüeryal kazanç ve kayıplar oluştuğu dönem içinde diğer kapsamlı gelir/gider olarak özkaynaklara yansıtılır.

Nakit akış tablosu

Nakit akış tablosunda, döneme ilişkin nakit akımları işletme, yatırım ve finansman faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır.



İMAŞ MAKİNA SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2021, 2020 VE 2019 TARİHLERİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

İşletme faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışları, Şirket'in faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışlarını gösterir.

Yatırım faaliyetleriyle ilgili nakit akışları, Şirket'in yatırım faaliyetlerinde (duran varlık yatırımları ve finansal yatırımlar) kullandığı ve elde ettiği nakit akışlarını gösterir.

Finansman faaliyetlerine ilişkin nakit akışları, Şirket'in finansman faaliyetlerinde kullandığı kaynakları ve bu kaynakların geri ödemelerini gösterir.

Nakit ve nakit benzeri değerler, nakit ve banka mevduatı ile tutarı belirli nakde kolayca çevrilebilen kısa vadeli ve yüksek likiditeye sahip ve değerindeki değişim riski önemsiz olan, vadesi 3 ay veya daha kısa olan yatırımları içermektedir.

Netleştirme/mahsup

Bir finansal varlık veya borcun birbirine mahsup edilerek (netleştirilerek) net tutarın bilançoda gösterilmesi ancak işletmenin; muhasebeleştirilen tutarları netleştirme konusunda yasal bir hakkının bulunması ve net esasa göre ödemede bulunma ya da varlığı elde etme ve borcu ödeme işlemlerini eş zamanlı olarak gerçekleştirme niyetinde olması durumunda mümkün olabilir.

Temettü

Temettü alacakları beyan edildiği dönemde gelir olarak kaydedilir. Temettü borçları kar dağıtımının bir unsuru olarak beyan edildiği dönemde yükümlülük olarak finansal tablolara yansıtılır.

Ödenmiş sermaye

Adi pay senetleri özkaynaklarda sınıflandırılır. Yeni pay senedi ve opsiyon ihracıyla ilişkili maliyetler, vergi etkisi indirilmiş olarak tahsil edilen tutardan düşülerek özkaynaklarda gösterilirler.

Ertelenen finansman geliri / gideri

Ertelenen finansman gelir/gideri vadeli satışlar ve alımların üzerinde bulunan finansal gelirler ve giderleri temsil eder. Bu gelirler ve giderler, kredili satış ve alımların süresi boyunca, etkin faiz oranı ile hesaplanır ve esas faaliyetlerden diğer gelirler ve esas faaliyetlerden diğer giderler hesapları altında gösterilir.

2.3. Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Finansal Tabloların Düzeltilmesi

Mali durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Şirket'in finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Cari dönem finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılır ve önemli farklılıklar açıklanır.

2.4. Önemli Muhasebe Değerlendirme, Tahmin ve Varsayımları

Finansal tabloların hazırlanmasında Şirket yönetiminin, raporlanan varlık ve yükümlülük tutarlarını etkileyecek, finansal durum tablosu tarihi itibarı ile vukuu muhtemel yükümlülük ve taahhütleri ve raporlama dönemi itibarıyla kar ve zarar tutarlarını belirleyen değerlendirmeler, varsayımlar ve tahminler yapması gerekmektedir. Gerçekleşmiş sonuçlar tahminlerden farklı olabilmektedir. Tahminler düzenli olarak gözden geçirilmekte, gerekli düzeltmeler yapılmakta ve gerçekleştikleri dönemde kar veya zarar tablosuna yansıtılmaktadır.

Finansal tablolara yansıtılan tutarlar üzerinde önemli derecede etkisi olabilecek bilanço tarihinde var olan veya ileride gerçekleşebilecek tahminlerin esas kaynakları göz önünde bulundurularak yapılan varsayımların başlıcaları aşağıdaki gibidir:



İMAŞ MAKİNA SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2021, 2020 VE 2019 TARİHLERİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

- a) Finansal varlıklar üzerindeki değer düşüklüklerinin tahmini.
- b) Kayıtlara alınacak ertelenen vergi varlığı tutarının tespiti, ilerideki dönemlerdeki vergilendirilebilir karın tutarı ve zamanlaması konularında önemli tahminler ve yönetim değerlendirmeleri.
- c) Şirket kıdem tazminatı karşılığının hesaplanmasında çalışan devir hızı, iskonto oranları ve maaş artışları gibi aktüeryal varsayımlarda bulunmaktadır.
- d) Muhasebe politikaları gereğince karşılıklar Şirket'in geçmiş olaylar sonucunda, elinde bulundurduğu yasal ya da yaptırıcı bir yükümlülüğün mevcut bulunması ve bu yükümlülüğü yerine getirmek amacıyla geleceğe yönelik bir kaynak çıkışının muhtemel olduğu, ayrıca ödenecek miktarın güvenilir bir şekilde tahmin edilebildiği durumlarda ayrılmaktadır. Şirket, sonuçları belirsiz çeşitli yasal süreçlere, taleplere ve düzenleyici müzakerelere tabidir. Şirket, diğer faktörlerin yanında olumsuz sonuçların gerçekleşme olasılığını ve zararı makul bir şekilde tahmin edebilme olasılığını değerlendirir. Bu faktörlerdeki öngörülemeyen olaylar ve değişiklikler, Şirket'in muhasebeleştiği herhangi bir husus veya karşılığın (daha önce muhtemel olduğu düşünülmediği veya makul bir hesaplama yapılmadığı için karşılık ayırmadığı) artmasını veya azalmasını gerektirebilir.

2.5. Yeni ve Düzeltilmiş Standartlar ve Yorumlar

31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2021 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş Türkiye Muhasebe Standartları ("TMS")/IFRS ve TMS/IFRS yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. Bu standartların ve yorumların Şirket'in mali durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla yürürlükte olan yeni standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar:

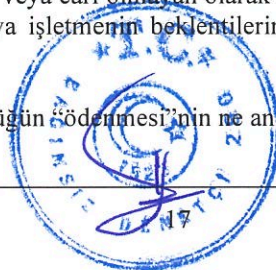
IFRS 7 ve IFRS 16 'daki değişiklikler - Gösterge faiz oranı reformu Faz 2; 1 Ocak 2021 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu Faz 2 değişiklikleri, bir gösterge faiz oranının alternatifleriyle değiştirilmesi de dahil olmak üzere reformların uygulanmasından kaynaklanan hususları ele almaktadır. Faz 2 değişiklikleri, IBOR reformundan doğrudan etkilenen riskten korunma ilişkilerine belirli TMS 39 ve IFRS 9 riskten korunma muhasebesi gerekliliklerinin uygulanmasında geçici ek kolaylıklar sağlar. Bu değişikliğin Şirket'in finansal durumu ve performansı üzerinde etkisi bulunmamaktadır.

31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla yayımlanmış ancak henüz yürürlüğe girmemiş olan standartlar ve değişiklikler:

IFRS 16 "Kiralamalar - COVID 19 Kira imtiyazları" kolaylaştırıcı uygulamanın uzatılmasına ilişkin değişiklikler; Mart 2021 itibarıyla bu değişiklik Haziran 2022'ye kadar uzatılmış ve 1 Nisan 2021'den itibaren geçerlidir. COVID-19 salgını sebebiyle kiracılara kira ödemelerinde bazı imtiyazlar sağlanmıştır. Bu imtiyazlar, kira ödemelerine ara verilmesi veya ertelenmesi dahil olmak üzere çeşitli şekillerde olabilir. 28 Mayıs 2020 tarihinde, UMSK IFRS 16 Kiralamalar standardında yayımladığı değişiklik ile kiracıların kira ödemelerinde COVID-19 sebebiyle tanınan imtiyazların, kiralamada yapılan bir değişiklik olup olmadığını değerlendirmemeleri konusunda isteğe bağlı kolaylaştırıcı bir uygulama getirmiştir. Kiracılar, bu tür kira imtiyazlarını kiralamada yapılan bir değişiklik olmaması durumunda geçerli olan hükümler uyarınca muhasebeleşirmeyi seçebilirler. Bu uygulama kolaylığı çoğu zaman kira ödemelerinde azalmayı tetikleyen olay veya koşulun ortaya çıktığı dönemlerde kira imtiyazının değişken kira ödemesi olarak muhasebeleştirilmesine neden olur.

TMS 1, "Finansal tabloların sunumu" standardının yükümlülüklerin sınıflandırılmasına ilişkin değişikliği; yürürlük tarihi 1 Ocak 2024 ve sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemlerine ertelenmiştir. TMS 1, "Finansal tabloların sunumu" standardında yapılan bu dar kapsamlı değişiklikler, raporlama dönemi sonunda mevcut olan haklara bağlı olarak yükümlülüklerin cari veya cari olmayan olarak sınıflandırıldığını açıklamaktadır. Sınıflandırma, raporlama tarihinden sonraki olaylar veya işletmenin beklentilerinden etkilenmemektedir (örneğin, bir imtiyazın alınması veya sözleşmenin ihlali).

Değişiklik ayrıca, TMS 1'in bir yükümlülüğün "ödenmesi"nin ne anlama geldiğini açıklığa kavuşturmaktadır.



İMAŞ MAKİNA SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2021, 2020 VE 2019 TARİHLERİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

TFRS 3, TMS 16, TMS 37’de yapılan dar kapsamlı değişiklikler ve TFRS 1, TFRS 9, TMS 41 ve TFRS 16’da yapılan bazı yıllık iyileştirmeler; 1 Ocak 2022 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir.

- **TFRS 3 “İşletme birleşmeleri”nde yapılan değişiklikler;** bu değişiklik İşletme birleşmeleri için muhasebe gerekliliklerini değiştirmeden TFRS 3’te Finansal Raporlama için Kavramsal Çerçeveye yapılan bir referansı güncellemektedir.
- **TMS 16 “Maddi duran varlıklar” da yapılan değişiklikler;** bir şirketin, varlık kullanıma hazır hale gelene kadar üretilen ürünlerin satışından elde edilen gelirin maddi duran varlığın tutarından düşülmesini yasaklamaktadır. Bunun yerine, şirket bu tür satış gelirlerini ve ilgili maliyeti kar veya zarara yansıtacaktır.
- **TMS 37, “Karşılıklar, Koşullu Borçlar ve Koşullu Varlıklar” da yapılan değişiklikler’** bu değişiklik bir sözleşmeden zarar edilip edilmeyeceğine karar verirken şirketin hangi maliyetleri dahil edeceğini belirtir.

Yıllık iyileştirmeler, TFRS 1 “Uluslararası Finansal Raporlama Standartları”nın ilk kez uygulanması”, TFRS 9 “Finansal Araçlar”, TMS 41 “Tarımsal Faaliyetler” ve TFRS 16’nın açıklayıcı örneklerinde küçük değişiklikler yapmaktadır.

TMS 1, Uygulama Bildirimi 2 ve TMS 8’deki dar kapsamlı değişiklikler, 1 Ocak 2023 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler muhasebe politikası açıklamalarını iyileştirmeyi ve finansal tablo kullanıcılarının muhasebe tahminlerindeki değişiklikler ile muhasebe politikalarındaki değişiklikleri ayırt etmelerine yardımcı olmayı amaçlamaktadır.

TMS 12, Tek bir işlemde kaynaklanan varlık ve yükümlülüklerle ilişkin ertelenmiş vergiye ilişkin değişiklik, 1 Ocak 2023 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler, şirketler tarafından ilk defa finansal tablolara alındığında vergilendirilebilir ve indirilebilir geçici farkların eşit tutarlarda oluşmasına neden olan işlemler üzerinden ertelenmiş vergi muhasebeleştirmelerini gerektirmektedir.

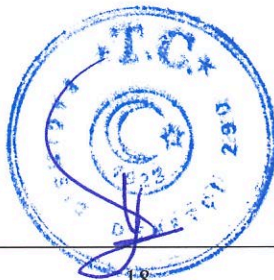
Söz konusu değişikliklerin, Şirket’in finansal durumu ve performansı üzerinde önemli bir etkisinin olması beklenmemektedir.

2.6. İşletmenin Sürekliliği

Finansal tablolar, Şirket’in önümüzdeki bir yılda ve faaliyetlerinin doğal akışı içerisinde varlıklarından fayda elde edeceği ve yükümlülüklerini yerine getireceği varsayımı altında işletmenin sürekliliği esasına göre hazırlanmıştır.

2.7. Cari Döneme İlişkin Önemli Değişiklikler

Covid 19 salgını etkisinin gerek dünyada gerekse Türkiye’de ne kadar süre ile devam edeceği henüz net olarak tahmin edilememekte olup, etkilerin şiddeti ve süresi netleştikçe orta ve uzun vade için daha belirgin ve sağlıklı bir değerlendirme yapma imkanı söz konusu olabilecektir. Şirket, 31 Aralık 2021, 2020 ve 2019 tarihli finansal tablolarını hazırlarken Covid 19 salgınının finansal tablolarına olası etkilerini değerlendirmiş ve finansal tabloların hazırlanmasında kullanılan tahmin ve varsayımlarını gözden geçirmiştir. Bu kapsamda, finansal tablolarda meydana gelebilecek muhtemel değer düşüklükleri değerlendirilmiş ve önemli bir etki tespit edilmemiştir.



İMAŞ MAKİNA SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2021, 2020 VE 2019 TARİHLERİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

3. FİNANSAL YATIRIMLAR

	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019
Borsa fiyatı ile değerlendirilen finansal yatırımlar	238.542.000	-	1.714.454
Aktif piyasası olmayan finansal yatırımlar	3.255.513	2.619.550	6.310.885
	241.797.513	2.619.550	8.025.339

Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılarak Ölçülen Diğer Finansal Varlıklar:

31 Aralık 2021

Hisse senedi	Nominal Adet	En iyi Alış Tutarı	Değerlenmiş Tutar
Selva Gıda Sanayi A.Ş.	16.600.000	14,37	238.542.000

31 Aralık 2019

Hisse senedi	Nominal Adet	En iyi Alış Tutarı	Değerlenmiş Tutar
İttifak Holding A.Ş.	1.048.000	1,64	1.714.454

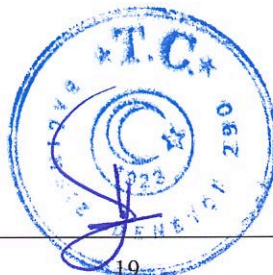
Aktif piyasası olmayan finansal yatırımlar:

	Pay	31 Aralık 2021	Pay	31 Aralık 2020	Pay	31 Aralık 2019
Seha İnşaat Mühendislik Madencilik Turizm San. Tic. A.Ş.	-	-	-	-	>%2	5.723.692
Konya Savunma Sanayi A.Ş.	>%2	3.255.513	>%2	2.619.550	>%2	587.193
		3.255.513		2.619.550		6.310.885

4. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

a. İlişkili taraflardan ticari alacaklar

	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019
İttifak Holding A.Ş.	-	10.731.929	10.596.494
Adese Gayrimenkul Yatırım A.Ş.	-	5.671.336	13.714.665
Seleks İç ve Dış Tic. A.Ş.	7.282.602	1.366.432	1.044.074
Selet Entegre Et ve Süt Ür. San. Tic. A.Ş.	-	970.191	882.157
İrent Oto Kiralama Tic. A.Ş.	-	439.568	3.281.700
Seha İnş. Müh. Mad. Turizm San. Tic. A.Ş.	-	-	2.313.391
Selva Gıda Sanayi A.Ş.	-	1.329	220.174
	7.282.602	19.180.785	32.052.655



İMAŞ MAKİNA SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2021, 2020 VE 2019 TARİHLERİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

b. İlişkili taraflardan diğer alacaklar

	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019
İttifak Holding A.Ş.	-	139.252.970	160.038.017
Konya Savunma Sanayi A.Ş.	388.067	-	-
Seha İnş. Müh. Mad. Turizm San. Tic. A.Ş.	-	13.232.267	-
Selet Entegre Et ve Süt Ür. San. Tic. A.Ş.	-	17.219.325	-
Big Planlama Yönetim Müşavirlik A.Ş.	-	6.386.377	-
Adese Gayrimenkul Yatırım A.Ş.	-	282.110	-
Selva Gıda San. A.Ş.	-	-	4.653.260
	388.067	176.373.049	164.691.277

Şirket'in ilişkili taraflardan diğer alacakları finansman amaçlı tutarlardan oluşmaktadır. Şirket ilişkili taraflardan olan alacakları için ilişkili kuruluşlara finansman amaçlı verilen tutarlara faiz hesaplamakta olup hesaplanan faizleri de içermektedir. İlişkili şirketlere uygulanan faiz oranları aşağıdaki gibidir:

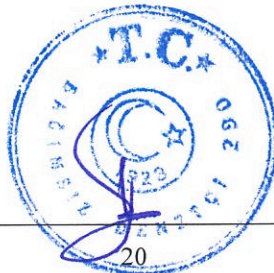
	2021	2020	2019
TL	% 13,00	% 13,00	% 21,00
EURO	% 6,00	% 6,00	% 6,00
USD	% 6,00	% 6,00	% 6,00

c. İlişkili taraflara ticari borçlar

	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019
Seha İnş. Müh. Mad. Turizm San. Tic. A.Ş.	-	10.569.715	14.088.040
Big Planlama Yönetim Müşavirlik A.Ş.	-	7.399.604	3.497.683
Seleks İç ve Dış Tic. A.Ş.	-	319.951	-
Belya Tur. İnş. Enerji Bilişim San. Tic. A.Ş.	-	173.477	307.208
Aes Sigorta Aracılık Hizmetleri A.Ş.	-	133.715	53.711
Selva Gıda San. A.Ş.	-	7.220	1.755.610
İttifak Holding A.Ş.	-	-	2.297.800
İrent Oto Kiralama Tic. A.Ş.	-	-	166.342
	-	18.603.682	22.166.394

d. İlişkili taraflara diğer borçlar

	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019
Adese Gayrimenkul Yatırım A.Ş.	-	1.062.365	1.062.366
Selva Gıda San. A.Ş.	-	282.110	2.130.571
Seha İnş. Müh. Mad. Turizm San. Tic. A.Ş.	-	-	14.012.073
Big Planlama Yönetim Müşavirlik A.Ş.	-	-	13.802.857
Selet Entegre Et ve Süt Ür. San. Tic. A.Ş.	-	-	5.500.252
	-	1.344.475	36.508.119



İMAŞ MAKİNA SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2021, 2020 VE 2019 TARİHLERİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

Şirket'in ilişkili taraflara diğer borçları finansman amaçlı tutarlardan oluşmaktadır. Şirket ilişkili taraflara olan borçları için ilişkili kuruluşlardan finansman amaçlı alınan tutarlara faiz hesaplamakta olup hesaplanan faizleri de içermektedir. İlişkili şirketlere uygulanan faiz oranları aşağıdaki gibidir:

	2021	2020	2019
TL	% 13,00	% 13,00	% 21,00
EURO	% 6,00	% 6,00	% 6,00
USD	% 6,00	% 6,00	% 6,00

e. İlişkili taraflar ile yapılan işlemler

1 Ocak- 31 Aralık 2021	Gelirler			Giderler		
	Ticari faaliyetler	Kur farkı gelirleri	Faiz gelirleri	Ticari faaliyetler	Kur farkı giderleri	Faiz giderleri
Seleks İç ve Dış Ticaret A.Ş.	24.142.860	-	-	4.360.387	-	-
Adese Gayrimenkul Yatırım A.Ş.	160.247	2.217.210	-	67.265	-	-
İttifak Holding A.Ş.	-	7.021.102	15.195.392	5.498.152	2.104.369	-
Belya Tur. İnş. Enerji Bilişim San. Tic. A.Ş.	-	728	-	723.659	5.941	-
Seha İnş. Müh. Mad. Turizm San. Tic. A.Ş.	-	965.885	1.353.309	-	174.264	-
Selva Gıda Sanayi A.Ş.	569.347	1.043	-	14.739	-	-
Selet Entegre Et ve Süt Ür. San. Tic. A.Ş.	78.081	-	1.707.878	-	-	-
İrent Oto Kiralama Ticaret A.Ş.	-	-	-	2.294	-	-
AES Sigorta Aracılık Hizmetleri A.Ş.	7.228	-	-	278.872	-	-
	24.957.763	10.205.968	18.256.579	10.945.368	2.284.574	-

1 Ocak- 31 Aralık 2020	Gelirler			Giderler		
	Ticari faaliyetler	Kur farkı gelirleri	Faiz gelirleri	Ticari faaliyetler	Kur farkı giderleri	Faiz giderleri
Seleks İç ve Dış Ticaret A.Ş.	12.302.891	-	-	775.883	-	-
Adese Gayrimenkul Yatırım A.Ş.	2.747	-	-	315.983	-	-
İttifak Holding A.Ş.	7.968.829	4.310.912	17.268.198	1.767.206	149.054	-
Big Planlama ve Yönetim Müşavirlik A.Ş.	-	-	-	3.676.204	-	-
Belya Tur. İnş. Enerji Bilişim San. Tic. A.Ş.	3.967	-	-	218.218	-	-
Seha İnş. Müh. Mad. Turizm San. Tic. A.Ş.	41.301	-	3.419.915	-	-	-
Selva Gıda Sanayi A.Ş.	10.816.874	-	2.302.336	1.661	1.618	-
Selet Entegre Et ve Süt Ür. San. Tic. A.Ş.	166.435	-	617.731	-	-	149.752
İrent Oto Kiralama Ticaret A.Ş.	-	-	-	11.446	-	-
AES Sigorta Aracılık Hizmetleri A.Ş.	3.074	-	-	215.847	-	-
	31.306.118	4.310.912	23.608.180	6.982.448	150.672	149.752

1 Ocak- 31 Aralık 2019	Gelirler			Giderler		
	Ticari faaliyetler	Kur farkı gelirleri	Faiz gelirleri	Ticari faaliyetler	Kur farkı giderleri	Faiz giderleri
Seleks İç ve Dış Ticaret A.Ş.	14.716.160	-	-	152.145	-	-
Adese Gayrimenkul Yatırım A.Ş.	15.001	3.920	10	147.617	86	-
İttifak Holding A.Ş.	389.011	12.863.659	3.771.114	351.858	3.788.838	-
Big Planlama ve Yönetim Müşavirlik A.Ş.	-	-	-	1.827.300	-	-
Belya Tur. İnş. Enerji Bilişim San. Tic. A.Ş.	-	-	-	68.627	-	-
Seha İnş. Müh. Mad. Turizm San. Tic. A.Ş.	-	-	-	115	-	2.379.131
Selva Gıda Sanayi A.Ş.	183.034	-	-	47.486	60.165	61.833
Selet Entegre Et ve Süt Ür. San. Tic. A.Ş.	59.359	-	-	315.786	16.452	-
İrent Oto Kiralama Ticaret A.Ş.	-	-	-	6.086	-	-
AES Sigorta Aracılık Hizmetleri A.Ş.	1.186	-	-	133.451	-	-
	15.363.751	12.867.578	3.771.124	3.050.471	3.865.541	2.440.964



İMAŞ MAKİNA SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2021, 2020 VE 2019 TARİHLERİ
İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

f. İlişkili taraflara sağlanan faydalar

Ortaklara ve üst düzey yöneticilere sağlanan kısa vadeli faydalar aşağıdaki gibidir.

	1 Ocak- 31 Aralık 2021	1 Ocak- 31 Aralık 2020	1 Ocak- 31 Aralık 2019
Ücretler	2.796.402	1.914.523	1.189.180

5. NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019
Kasa	43.322	186.636	77.413
Vadesiz mevduatlar	16.202.183	14.042.571	5.094.100
Vadeli mevduatlar	583.623	3.636.960	-
	16.829.128	17.866.167	5.171.513

Bankalardaki mevduatlar üzerinde 31 Aralık 2021, 31 Aralık 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibarıyla herhangi bir blokaj veya kısıtlama bulunmamaktadır.

6. KISA VE UZUN VADELİ BORÇLANMALAR

a. Kısa Vadeli Finansal Borçlanmalar

	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019
Kredi kartı borçları	33.934	31.153	427.703
	33.934	31.153	427.703

b. Uzun Vadeli Finansal Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları

	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019
Banka kredileri	43.815.066	45.348.912	41.597.957
Kiralama yükümlülükleri	2.132.245	1.109.800	452.936
	45.947.311	46.458.712	42.050.893

c. Uzun Vadeli Finansal Borçlanmalar

	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019
Banka kredileri	52.579.754	84.737.379	93.789.553
Kiralama yükümlülükleri	2.980.173	3.176.951	3.038.677
	55.559.927	87.914.330	96.828.230



İMAŞ MAKİNA SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2021, 2020 VE 2019 TARİHLERİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla banka kredilerinin detayı aşağıdaki gibidir:

Uzun Vadeli Krediler:

Para Birimi	Ortalama Etkin Faiz Oranı	Orijinal Tutar	TL Tutar
TL	16,02%	86.191.222	86.191.222
Avro	6,16%	694.959	10.203.598
Toplam			96.394.820
Uzun vadeli kredilerin kısa vadeli kısmı			43.815.066
Uzun vadeli krediler			52.579.754

31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla banka kredilerinin detayı aşağıdaki gibidir:

Uzun Vadeli Krediler:

Para Birimi	Ortalama Etkin Faiz Oranı	Orijinal Tutar	TL Tutar
TL	14,02%	113.247.224	113.247.224
ABD Doları	3,76%	336.014	2.466.510
Avro	6,11%	1.595.550	14.372.557
Toplam			130.086.291
Uzun vadeli kredilerin kısa vadeli kısmı			45.348.912
Uzun vadeli krediler			84.737.379

31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla banka kredilerinin detayı aşağıdaki gibidir:

Uzun Vadeli Krediler:

Para Birimi	Ortalama Etkin Faiz Oranı	Orijinal Tutar	TL Tutar
TL	20,26%	121.528.851	121.528.851
ABD Doları	3,75%	335.386	1.992.260
Avro	6,11%	1.784.260	11.866.399
Toplam			135.387.510
Uzun vadeli kredilerin kısa vadeli kısmı			41.597.957
Uzun vadeli krediler			93.789.553

Banka kredilerinin vadesine göre dağılımı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019
3 aya kadar	11.064.998	12.269.163	9.187.846
3- 12 ay arası	32.750.068	33.079.749	32.410.111
1-2 yıl arası	35.053.988	36.234.744	35.664.680
2-3 yıl arası	15.320.240	31.135.106	29.190.095
3-4 yıl arası	2.205.526	15.415.933	21.734.658
4-5 yıl arası	-	1.951.596	7.200.120
	96.394.820	130.086.291	135.387.510



İMAŞ MAKİNA SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2021, 2020 VE 2019 TARİHLERİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

31 Aralık 2021, 31 Aralık 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibarıyla kiralama işlemlerinden borçlara ilişkin detaylar aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019
1 yıldan az	2.387.233	1.418.832	825.848
1-5 yıl arası	3.125.078	3.425.710	3.377.768
	5.512.311	4.844.542	4.203.616
Eksi: Gelecek dönemlere ait faiz gideri	(399.893)	(557.791)	(712.003)
	5.112.418	4.286.751	3.491.613

7. TİCARİ ALACAKLAR VE BORÇLAR

a. İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar

Kısa vadeli:

	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019
Müşterilerden alacaklar	70.531.299	79.986.229	48.124.016
Alacak senetleri	2.436.569	1.663.305	3.398.610
Ertelenmiş finansman geliri	(77.068)	(107.607)	(201.939)
Diğer ticari alacaklar	371	626	-
Şüpheli ticari alacaklar karşılığı (-)	(3.549.159)	(3.127.971)	(4.537.273)
	69.342.012	78.414.582	46.783.414

Şüpheli ticari alacaklar karşılığı hareket tablosu:

	1 Ocak- 31 Aralık 2021	1 Ocak- 31 Aralık 2020	1 Ocak- 31 Aralık 2019
Dönem başı karşılık tutarı	3.127.971	4.537.273	3.516.240
Cari dönem karşılık gideri	26.617	179	837.073
Konusu kalmayan karşılıklar	(1.133.368)	(1.258.073)	-
Vazgeçilen alacaklar	-	(830.163)	-
Yabancı para çevrim farkları	1.527.939	678.755	183.960
Dönem sonu karşılık tutarı	3.549.159	3.127.971	4.537.273

Uzun vadeli:

	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019
Alacak senetleri	-	800.000	-
Ertelenmiş finansman gideri	-	(158.356)	-
	-	641.644	-



İMAŞ MAKİNA SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2021, 2020 VE 2019 TARİHLERİ
İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

b. İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar

Kısa vadeli:

	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019
Tedarikçilere borçlar	22.869.903	32.927.618	24.370.429
Borç senetleri	37.218.196	45.806.639	20.854.021
Gider tahakkukları	8.225.983	14.310.459	11.070.407
Ertelenmiş finansman gideri	(134.866)	(2.004.117)	(455.004)
	68.179.216	91.040.599	55.839.853

8. DİĞER ALACAK VE BORÇLAR

a. İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar:

Kısa vadeli:

	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019
Personelden alacaklar	568.294	-	-
Vergi dairesinden alacaklar	6.658.458	1.365.057	576.538
	7.226.752	1.365.057	576.538

Uzun vadeli:

	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019
Verilen depozito ve teminatlar	334.500	792.332	290.109

b. İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar:

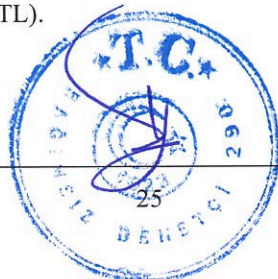
Kısa vadeli:

	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019
Ödenecek vergi ve fonlar	543.405	1.219.770	163.723

9. STOKLAR

	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019
İlk madde malzeme	40.877.296	25.584.154	30.323.633
Yarı mamuller	27.283.475	10.822.443	4.167.527
Mamuller	24.975.449	13.591.927	9.426.743
Diğer stoklar	4.193.251	14.167.354	4.864.305
Stok değer düşüklüğü karşılığı (-)	(1.085.971)	(1.404.375)	(786.734)
	96.243.500	62.761.503	47.995.474

31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla stoklar üzerindeki sigorta teminat tutarı 10.000.000 TL'dir (31 Aralık 2020: 10.000.000 TL, 31 Aralık 2019: 10.000.000 TL).



İMAŞ MAKİNA SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2021, 2020 VE 2019 TARİHLERİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

Stok değer düşüklüğü karşılığı hareket tablosu:

	1 Ocak- 31 Aralık 2021	1 Ocak- 31 Aralık 2020	1 Ocak- 31 Aralık 2019
Dönem başı	1.404.375	786.734	267.970
Dönem içinde ayrılan karşılık	110.219	617.641	518.764
Değer düşüklüğü iptali	(428.623)	-	-
Dönem sonu	1.085.971	1.404.375	786.734

10. PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER

a. İlişkili olmayan taraflara peşin ödenmiş giderler

Kısa Vadeli:

	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019
Tedarikçilere verilen sipariş avansları	10.488.613	12.892.492	4.999.122
Gelecek aylara ait sigorta giderleri	222.278	40.458	54.527
İş avansları	324.473	313.455	244.829
Personel avansları	12.078	-	-
	11.047.442	13.246.405	5.298.478

Uzun Vadeli:

	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019
Gelecek yıllara ait sigorta giderleri	132.216	-	-

b. İlişkili olmayan taraflardan ertelenmiş gelirler

Kısa Vadeli:

	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019
Müşterilerden alınan sipariş avansları	61.648.476	48.655.534	21.159.260

11. YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER

	1 Ocak 2021	Transferler	Yeniden Değerleme	31 Aralık 2021
Kayacık Fabrika Binası	14.670.000	-	13.116.000	27.786.000

31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla yatırım amaçlı gayrimenkullerin sigorta teminat bedeli 5.206.384 TL'dir.

31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla yatırım amaçlı gayrimenkuller üzerinde ipotek bedeli 12.000.000 TL'dir.

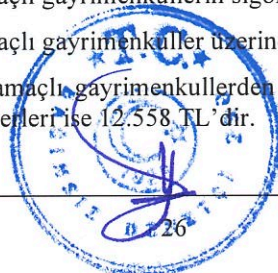
31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla yatırım amaçlı gayrimenkullerden elde edilen kira geliri 366.666 TL, yatırım amaçlı gayrimenkullere ilişkin faaliyet giderleri ise 18.288 TL'dir.

	1 Ocak 2020	Transferler	Yeniden Değerleme	31 Aralık 2020
Kayacık Fabrika Binası	-	13.462.250	1.207.750	14.670.000

31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla yatırım amaçlı gayrimenkullerin sigorta teminat bedeli 5.206.384 TL'dir.

31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla yatırım amaçlı gayrimenkuller üzerinde ipotek bedeli 25.320.000 TL'dir.

31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla yatırım amaçlı gayrimenkullerden elde edilen kira gelirleri 378.517 TL, yatırım amaçlı gayrimenkullere ilişkin faaliyet giderleri ise 12.558 TL'dir.



İMAŞ MAKİNA SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2021, 2020 VE 2019 TARİHLERİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

12. MADDİ DURAN VARLIKLAR

31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla maddi duran varlıklar hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

Maliyet	1 Ocak 2021	İlaveler	Çıkışlar	Transferler	Yeniden Değerleme	31 Aralık 2021
Arazi ve arsalar	23.838.000	-	-	-	46.275.000	70.113.000
Binalar	51.422.004	-	-	-	33.617.996	85.040.000
Tesis, makine ve cihazlar	14.326.318	9.398.302	-	3.163.020	-	26.887.640
Taşıtlar	99.498	252.330	(99.497)	-	-	252.331
Demirbaşlar	2.519.266	363.141	-	-	-	2.882.407
Diğer maddi vuran varlıklar	1.879.288	501.915	-	-	-	2.381.203
Faaliyet kiralamasına konu varlıklar	222.121	-	-	-	-	222.121
Yapılmakta olan yatırımlar	3.179.742	-	-	(3.163.020)	-	16.722
	97.486.237	10.515.688	(99.497)	-	79.892.996	187.795.424
Birikmiş Amortismanlar (-)						
Binalar	-	1.617.930	-	-	(1.617.930)	-
Tesis, makine ve cihazlar	8.546.317	2.185.998	-	-	-	10.732.315
Taşıtlar	98.787	38.488	(99.497)	-	-	37.778
Demirbaşlar	2.148.762	205.836	-	-	-	2.354.598
Diğer maddi vuran varlıklar	1.438.578	271.115	-	-	-	1.709.693
Faaliyet kiralamasına konu varlıklar	161.542	60.578	-	-	-	222.120
	12.393.986	4.379.945	(99.497)	-	(1.617.930)	15.056.504
Maddi duran varlıklar, net	85.092.251			-		172.738.920

Maddi duran varlıklar üzerinde sigorta teminat bedeli 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla 32.323.025 TL'dir.

31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla sahip olduğu maddi varlıklar üzerinde toplam 30.000.000 TL tutarında ipotek bulunmaktadır.

31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla maddi duran varlıklar hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

Maliyet	1 Ocak 2020	İlaveler	Çıkışlar	Transferler	Yeniden Değerleme	31 Aralık 2020
Arazi ve arsalar	40.450.100	-	-	(8.759.250)	(7.852.850)	23.838.000
Yer altı ve yer üstü düzenlemeleri	6.920	-	-	(6.920)	-	-
Binalar	36.012.150	-	-	(4.703.000)	20.112.854	51.422.004
Tesis, makine ve cihazlar	15.917.980	501.248	(2.092.910)	-	-	14.326.318
Taşıtlar	99.498	239.246	(239.246)	-	-	99.498
Demirbaşlar	2.485.760	33.506	-	-	-	2.519.266
Diğer maddi vuran varlıklar	1.621.541	257.747	-	-	-	1.879.288
Faaliyet kiralamasına konu varlıklar	222.121	-	-	-	-	222.121
Yapılmakta olan yatırımlar	-	3.179.742	-	-	-	3.179.742
	96.816.070	4.211.489	(2.332.156)	(13.469.170)	12.260.004	97.486.237
Birikmiş Amortismanlar (-)						
Yer altı ve yer üstü düzenlemeleri	6.920	-	-	(6.920)	-	-
Binalar	-	674.456	-	-	(674.456)	-
Tesis, makine ve cihazlar	9.174.553	1.464.674	(2.092.910)	-	-	8.546.317
Taşıtlar	90.247	64.364	(55.824)	-	-	98.787
Demirbaşlar	1.873.609	275.153	-	-	-	2.148.762
Diğer maddi vuran varlıklar	1.264.464	174.114	-	-	-	1.438.578
Faaliyet kiralamasına konu varlıklar	80.771	80.771	-	-	-	161.542
	12.490.564	2.733.532	(2.148.734)	(6.920)	(674.456)	12.393.986
Maddi duran varlıklar, net	84.325.506					85.092.251

Maddi duran varlıklar üzerinde sigorta teminat bedeli 31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla 32.323.025 TL'dir.

31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla sahip olduğu maddi varlıklar üzerinde toplam 30.000.000 TL tutarında ipotek bulunmaktadır.



İMAŞ MAKİNA SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2021, 2020 VE 2019 TARİHLERİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla maddi duran varlıklar hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

Maliyet	1 Ocak 2019	İlaveler	Çıkışlar	Yeniden Değerleme	31 Aralık 2019
Arazi ve arsalar	23.761.500	-	-	16.688.600	40.450.100
Yer altı ve yer üstü düzenlemeleri	6.920	-	-	-	6.920
Binalar	35.799.500	-	-	212.650	36.012.150
Tesis, makine ve cihazlar	15.879.187	51.593	(12.800)	-	15.917.980
Taşıtlar	99.498	-	-	-	99.498
Demirbaşlar	2.455.585	30.175	-	-	2.485.760
Diğer maddi vuran varlıklar	1.508.822	112.719	-	-	1.621.541
Faaliyet kiralamasına konu varlıklar	-	222.121	-	-	222.121
	79.511.012	416.608	(12.800)	16.901.250	96.816.070
Birikmiş Amortismanlar (-)					
Yer altı ve yer üstü düzenlemeleri	6.920	-	-	-	6.920
Binalar	-	977.354	-	(977.354)	-
Tesis, makine ve cihazlar	7.719.481	1.467.872	(12.800)	-	9.174.553
Taşıtlar	81.709	8.538	-	-	90.247
Demirbaşlar	1.591.220	282.389	-	-	1.873.609
Diğer maddi vuran varlıklar	1.061.666	202.798	-	-	1.264.464
Faaliyet kiralamasına konu varlıklar	-	80.771	-	-	80.771
	10.460.996	3.019.722	(12.800)	(977.354)	12.490.564
Maddi duran varlıklar, net	69.050.016				84.325.506

Maddi duran varlıklar üzerinde sigorta teminat bedeli 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla 39.029.409 TL'dir.

31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla sahip olduğu maddi varlıklar üzerinde toplam 55.320.000 TL tutarında ipotek bulunmaktadır.

13. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

Maddi olmayan duran varlıklar haklardan oluşmakta olup hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 31 Aralık 2021	1 Ocak- 31 Aralık 2020	1 Ocak- 31 Aralık 2019
Dönem başı haklar, net	55.994	112.178	151.501
Cari dönem ilaveler	164.110	-	-
Amortisman giderleri	(44.369)	(56.184)	(39.323)
Dönem sonu haklar, net	175.735	55.994	112.178

14. KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE BORÇLAR

Diğer kısa vadeli karşılıklar:

	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019
Dava karşılıkları (*)	545.038	72.666	10.000
Montaj gider karşılıkları	5.583.733	3.761.227	2.299.645
	6.128.771	3.833.893	2.309.645

(*) Şirket, kaybedilmesi muhtemel davalara ilişkin karşılık ayırmaktadır. Aleyhte açılan davalar genellikle alacak ve tazminat davalarıdır.



İMAŞ MAKİNA SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2021, 2020 VE 2019 TARİHLERİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

Teminat / Rehin / İpotek / Kefalet (TRİK)

Şirket'in Teminat/Rehin/İpotek/Kefalet ("TRİK") pozisyonuna ilişkin tabloları aşağıdaki gibidir;

	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019
A.Kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu TRİK'ler (1)	130.776.238	165.412.882	169.138.523
B. Bağlı Ortaklığı adına vermiş olduğu TRİK'ler	-	-	-
C.Olağan Ticari faaliyetlerin yürütülmesi amacıyla diğer 3. Kişilerin borcunu temin amacıyla vermiş olduğu TRİK'ler	-	-	-
D. Diğer TRİK'ler	291.708.140	367.983.895	372.872.417
-Ortaklar lehine verilen (2)	47.206.490	76.253.588	85.279.420
-B ve C maddeleri kapsamına girmeyen diğer grup şirketleri lehine verilen TRİK'ler (3)	244.501.650	291.730.307	287.592.997
-C maddesi kapsamına girmeyen 3. kişiler lehine vermiş olduğu TRİK'ler	-	-	-
	422.484.378	533.396.777	542.010.940

- (1) Şirket'in 31 Aralık 2021 tarihinde kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu TRİK'lerin 100.704.488 TL'si kullanılan kredilere ilişkin vermiş olduğu teminatlardan (2020; 135.341.362 TL, 2019;139.067.003 TL), 30.000.000 TL'si kullanılan kredilere ilişkin vermiş olduğu ipoteklerden (2020; 30.000.000 TL, 2019; 30.000.000 TL), 71.750 TL'si ise verilen diğer teminat mektuplarından oluşmaktadır (2020; 71.520 TL, 2019; 71.520 TL).
- (2) Şirket'in ortaklar lehine verilen TRİK'leri İttifak Holding A.Ş. ve Adese Gayrimenkul Yatırım A.Ş.'nin kredi kullanımları için verilen kefalet tutarlarıdır.
- (3) Şirket'in diğer grup şirketleri lehine vermiş olduğu TRİK'lerin 232.501.650 TL'si (2020; 279.730.307 TL, 2019; 275.592.997) grup şirketleri Seha İnş. Müh. Mad. Turizm San. Tic. A.Ş., Selet Entegre Et ve Süt Ür. San. Tic. A.Ş. ve Selva Gıda Sanayi A.Ş.'nin kullanmış olduğu kredilere ilişkin verilen kefalet tutarlarından, 12.000.000 TL'si (2020; 12.000.000 TL, 2019; 12.000.000 TL) ise Seha İnş. Müh. Mad. Turizm San. Tic. A.Ş.'nin kredi kullanımı için verilen ipotekten oluşmaktadır.

Şirket'in vermiş olduğu diğer TRİK'lerin Şirket'in özkaynaklarına oranı 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla %77'dir. (31 Aralık 2020: %224, 31 Aralık 2019: %323)

15. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR

a. Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamındaki borçlar:

	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019
Personele borçlar	1.480.416	1.014.117	767.675
Ödenecek sosyal güvenlik kesintileri	620.313	411.780	276.165
	2.100.729	1.425.897	1.043.840

b. Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar:

Kısa vadeli

	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019
İzin karşılıkları	941.814	661.308	506.272

Uzun vadeli

	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019
Kıdem tazminatı karşılıkları	5.307.465	4.439.605	2.292.084

Türkiye'de mevcut kanunlar çerçevesinde, bir yıllık hizmet süresini dolduran ve herhangi bir geçerli nedene bağlı olmaksızın işine son verilen, askerlik hizmeti için göreve çağrılan, vefat eden, erkekler için 25, kadımlar için 20 yıllık hizmet süresini dolduran ya da emeklilik yaşına gelmiş personeline kıdem tazminatı ödemesi yapmak zorundadır. Hesaplama yapılırken aylık kıdem tazminatı tavanı aşmamaktadır.



İMAŞ MAKİNA SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2021, 2020 VE 2019 TARİHLERİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

Şirket'in kıdem tazminatı hesaplaması karşılığının hesaplanmasında 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla geçerli olan 8.285 TL tavan tutarı dikkate alınmıştır (31 Aralık 2020- 7.117, 31 Aralık 2019- 6.380 TL). Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü, grubun çalışanların emekli olmasından doğan gelecekteki olası yükümlülüğün bugünkü değerinin tahminine göre hesaplanır. TMS 19 ("Çalışanlara Sağlanan Faydalar"), grubun yükümlülüklerini tanımlanmış fayda planları kapsamında aktüeryal değerlendirme yöntemleri kullanılarak geliştirilmesini öngörür. Buna uygun olarak, toplam yükümlülüklerin hesaplanmasında kullanılan aktüeryal varsayımlar aşağıda belirtilmiştir.

Esas varsayım, her hizmet yılı için olan azami yükümlülüğün enflasyona paralel olarak artmasıdır. Dolayısıyla, uygulanan iskonto oranı, gelecek enflasyon etkilerinin düzeltilmesinden sonraki beklenen reel oranı ifade eder.

31 Aralık 2021, 2020 ve 2019 tarihleri itibarıyla, ekli mali tablolarda karşılıklar, çalışanların emekliliğinden kaynaklanan geleceğe ait olası yükümlülüğünün bugünkü değeri tahmin edilerek hesaplanır.

Buna göre toplam karşılığın hesaplanmasına yönelik aşağıdaki finansal ve demografik aktüeryal varsayımlar yapılmıştır:

	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019
Net iskonto oranı (%)	5,98	4,46	4,88
Emekli olma olasılığına ilişkin devir hızı (%)	98	98	98

Kıdem tazminatı yükümlülüğünün hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 31 Aralık 2021	1 Ocak- 31 Aralık 2020	1 Ocak- 31 Aralık 2019
Dönem başı bakiyesi	4.439.605	2.292.084	2.002.172
Hizmet maliyeti	663.510	629.792	257.067
Faiz maliyeti	317.541	198.197	111.944
Ödemeler	(537.110)	(147.955)	(821.175)
Aktüeryal fark	423.919	1.467.487	742.076
Dönem sonu bakiyesi	5.307.465	4.439.605	2.292.084

16. DİĞER VARLIKLAR

	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019
Devreden KDV	541.124	177.347	48.875
Diğer KDV	9.711.703	5.428.635	3.977.083
	10.252.827	5.605.982	4.025.958

17. ÖZKAYNAKLAR

a. Sermaye

İmaş Makine Sanayi A.Ş.'nin onaylanmış ve çıkarılmış sermayesi her biri 1 TL kayıtlı nominal bedelli 30.000.000 adet (31 Aralık 2020: 30.000.000, 31 Aralık 2019: 7.500.000) paydan oluşmaktadır.

Şirket'in sermaye yapısı ve pay dağılımı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2021		31 Aralık 2020		31 Aralık 2019	
	Pay Oranı (%)	Pay Tutarı	Pay Oranı (%)	Pay Tutarı	Pay Oranı (%)	Pay Tutarı
İttifak Holding A.Ş.	72,69	21.805.980	2,47	741.368	2,47	185.342
Adese Gayrimenkul Yatırım A.Ş.	17,31	5.194.020	9,98	2.994.020	9,98	748.505
Noya Çelik Sanayi ve Ticaret A.Ş.	10,00	3.000.000	-	-	-	-
Big Planlama Yönetim ve Müşavirlik A.Ş.	-	-	87,55	26.264.612	87,55	6.566.153
Nominal Sermaye	100,00	30.000.000	100,00	30.000.000	100,00	7.500.000



İMAŞ MAKİNA SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2021, 2020 VE 2019 TARİHLERİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

b. Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler/(Giderler)

	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019
Maddi duran varlık yeniden değerlendirme artışları	109.198.238	44.778.944	34.433.492
Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kayıpları	(2.931.363)	(2.667.391)	(1.456.066)
	106.266.875	42.111.553	32.977.426

c. Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler/(Giderler)

	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019
Finansal varlıklar yeniden değerlendirme kazançları	100.596.000	-	-

d. Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler

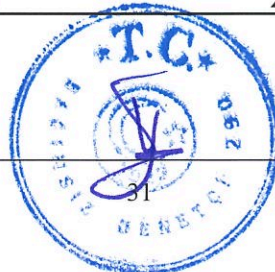
	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019
Yasal yedekler	2.783.942	2.783.942	2.104.256

18. HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ

	1 Ocak- 31 Aralık 2021	1 Ocak- 31 Aralık 2020	1 Ocak- 31 Aralık 2019
Yurtiçi satışlar	105.221.273	55.689.689	53.366.449
Yurtdışı satışlar	167.961.642	147.202.337	107.943.170
Diğer gelirler	100	61.510	683.201
Toplam satışlar	273.183.015	202.953.536	161.992.820
İndirim ve iadeler	(385.905)	(652.869)	(583.030)
Net satışlar	272.797.110	202.300.667	161.409.790
Satışların maliyeti	(170.273.937)	(129.467.433)	(103.388.764)
Brüt satış karı	102.523.173	72.833.234	58.021.026

Net satışların ürün ve proje bazında detayı aşağıdaki gibidir;

	1 Ocak- 31 Aralık 2021	1 Ocak- 31 Aralık 2020	1 Ocak- 31 Aralık 2019
Yurtdışı satışlar	167.961.644	147.202.337	107.943.170
Cuteral	2.102.335	3.488.677	3.179.197
Milleral	121.146.644	99.723.191	76.393.091
Viteral	27.487.080	33.859.354	27.800.587
Steral	-	-	62.332
Prosupport	17.191.046	10.131.115	507.963
Diğer	34.539	-	-
Yurtiçi satışlar	104.835.466	55.098.330	53.466.620
Cuteral	17.782.181	9.146.565	4.295.047
Milleral	68.126.110	24.457.244	39.494.565
Viteral	1.506.943	7.347.462	4.912.124
Steral	5.607.644	5.375.751	227.302
Prosupport	4.162.950	4.953.534	869.438
Diğer	7.649.638	3.817.774	3.668.144
Toplam Satışlar	272.797.110	202.300.667	161.409.790



İMAŞ MAKİNA SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2021, 2020 VE 2019 TARİHLERİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

19. NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER

	1 Ocak- 31 Aralık 2021	1 Ocak- 31 Aralık 2020	1 Ocak- 31 Aralık 2019
İlk madde, malzeme ve ticari mal giderleri	191.995.814	132.146.874	66.007.012
Stoklardaki değişim	(43.137.696)	(25.550.259)	16.554.451
Personel giderleri	28.779.683	21.656.792	16.019.743
Navlun ve nakliye giderleri	16.319.495	10.662.772	6.039.162
Komisyon giderleri	14.230.199	13.910.049	9.518.228
Dışardan sağlanan fayda ve hizmetler	11.043.275	11.895.418	4.972.480
Montaj giderleri	4.673.242	7.225.715	3.565.879
Amortisman giderleri	4.424.314	2.789.716	3.059.045
Seyahat ve ulaşım giderleri	4.408.161	1.508.853	2.172.485
Reklam giderleri	2.153.014	1.455.834	102.898
Fuar giderleri	880.274	422.421	1.039.030
Diğer	15.421.863	8.293.808	13.911.983
	251.191.638	186.417.993	142.962.396

Amortisman ve itfa paylarının fonksiyonel dağılımı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 31 Aralık 2021	1 Ocak- 31 Aralık 2020	1 Ocak- 31 Aralık 2019
Satışların maliyeti	3.967.715	2.450.937	2.693.254
Genel yönetim giderleri	342.207	301.780	314.607
Araştırma giderleri	114.392	36.999	51.184
	4.424.314	2.789.716	3.059.045

Personel giderlerinin fonksiyonel dağılımı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 31 Aralık 2021	1 Ocak- 31 Aralık 2020	1 Ocak- 31 Aralık 2019
Satışların maliyeti	19.405.974	13.805.473	11.389.390
Pazarlama giderleri	2.666.879	1.764.575	1.496.488
Genel yönetim giderleri	5.428.803	4.659.337	2.199.132
Araştırma giderleri	1.278.027	1.427.407	934.733
	28.779.683	21.656.792	16.019.743



İMAŞ MAKİNA SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2021, 2020 VE 2019 TARİHLERİ
İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

20. GENEL YÖNETİM VE PAZARLAMA GİDERLERİ

Genel yönetim giderleri

	1 Ocak - 31 Aralık 2021	1 Ocak - 31 Aralık 2020	1 Ocak - 31 Aralık 2019
Personel giderleri	5.428.803	4.659.337	2.199.132
Dışardan sağlanan fayda ve hizmetler	4.932.327	4.817.519	2.596.403
Vergi, resim ve harçlar	2.441.738	223.907	248.796
Kira giderleri	508.088	446.391	354.638
Dava ve mahkeme giderleri	472.372	945.951	62.211
Amortisman giderleri	342.206	301.780	314.607
Bakım onarım giderleri	212.856	98.667	228.552
Komisyon giderleri	205.767	287.811	929.504
Diğer	1.659.138	844.267	759.777
	16.203.295	12.625.630	7.693.620

Pazarlama giderleri

	1 Ocak - 31 Aralık 2021	1 Ocak - 31 Aralık 2020	1 Ocak - 31 Aralık 2019
Navlun ve nakliye giderleri	16.319.495	10.662.772	6.039.162
Komisyon giderleri	14.230.199	13.910.049	9.518.228
Montaj giderleri	4.673.242	4.956.070	5.372.782
Seyahat ve ulaşım giderleri	4.365.775	1.501.019	2.172.485
Personel giderleri	2.666.879	1.764.575	1.496.488
Reklam giderleri	1.910.318	1.315.063	102.898
Fuar giderleri	880.274	422.421	1.039.030
Diğer	1.654.300	1.417.907	1.024.330
	46.700.482	35.949.876	26.765.403

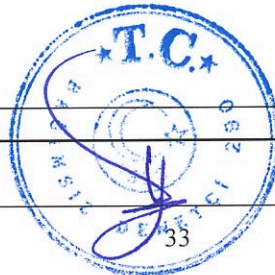
21. ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİR VE GİDERLER

Esas faaliyetlerden diğer gelirler aşağıdakilerden oluşmaktadır:

	1 Ocak- 31 Aralık 2021	1 Ocak- 31 Aralık 2020	1 Ocak- 31 Aralık 2019
Kur farkı geliri	59.224.296	26.165.440	12.823.381
Hurda ve talaş satışları	1.881.329	1.163.626	628.560
Ticari alacak karşılık iptalleri	1.133.368	1.258.073	-
Vade farkı geliri	400.829	2.206.056	1.859.421
Diğer alacak karşılık iptalleri	262.838	-	322.225
Teşvik gelirleri	138.809	468.427	434.864
Diğer	6.591.851	4.470.985	1.529.669
	69.633.320	35.732.607	17.598.120

Esas faaliyetlerden diğer giderler aşağıdakilerden oluşmaktadır:

	1 Ocak- 31 Aralık 2021	1 Ocak- 31 Aralık 2020	1 Ocak- 31 Aralık 2019
Kur farkı gideri	42.544.701	15.074.294	7.257.356
Vade farkı gideri	2.081.185	720.967	1.626.219
Diğer karşılık giderleri	807.594	5.668.422	-
Ticari alacak karşılık giderleri	26.617	179	837.073
Menkul kıymet satış zararları	-	114.688	907.429
Diğer	3.148.708	809.191	119.554
	48.608.805	22.387.741	10.747.631



İMAŞ MAKİNA SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2021, 2020 VE 2019 TARİHLERİ
İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

22. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİR VE GİDERLER

Yatırım faaliyetlerinden gelirler:

	1 Ocak- 31 Aralık 2021	1 Ocak- 31 Aralık 2020	1 Ocak- 31 Aralık 2019
Maddi duran varlık satış karları	285.339	10.780.836	34.429
Yatırım amaçlı gayrimenkul değer artış kazançları	13.116.000	1.207.750	-
	13.401.339	11.988.586	34.429

Yatırım faaliyetlerinden giderler:

	1 Ocak- 31 Aralık 2021	1 Ocak- 31 Aralık 2020	1 Ocak- 31 Aralık 2019
Maddi duran varlık satış zararları	-	91.711	-

23. FİNANSMAN GELİRLERİ VE GİDERLERİ

Finansman gelirleri:

	1 Ocak- 31 Aralık 2021	1 Ocak- 31 Aralık 2020	1 Ocak- 31 Aralık 2019
Faiz gelirleri	19.797.267	24.462.386	18.151.009
Kur farkı gelirleri	15.451.588	5.762.967	5.027.536
	35.248.855	30.225.353	23.178.545

Finansman giderleri:

	1 Ocak- 31 Aralık 2021	1 Ocak- 31 Aralık 2020	1 Ocak- 31 Aralık 2019
Kur farkı giderleri	14.769.067	7.995.332	5.889.408
Faiz giderleri	15.202.891	14.494.313	3.941.179
Kıdem tazminatı faiz maliyeti	317.541	198.197	111.944
Diğer	229.068	362.759	78.463
	30.518.567	23.050.601	10.020.994

24. GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DAHİL)

	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019
Kurumlar vergisi karşılığı	407.610	4.270.122	-
Peşin ödenen vergiler	(407.610)	(4.270.122)	-
	-	-	-

Türkiye’de, kurumlar vergisi oranı 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla %25’tir (31 Aralık 2020: %22, 2019: %22). Kurumlar vergisi oranı kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirim kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisna ve indirimlerin indirilmesi sonucu bulunacak safi kurum kazancına uygulanır.



İMAŞ MAKİNA SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2021, 2020 VE 2019 TARİHLERİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019
Ertelenen vergi varlığı	-	-	-
Ertelenen vergi yükümlülüğü	(34.338.084)	(8.617.515)	(2.641.582)
Ertelenen vergi varlığı/(yükümlülüğü), net	(34.338.084)	(8.617.515)	(2.641.582)

Cari dönem vergisiyle ilgili varlıklar aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019
Peşin ödenen vergiler ve fonlar	-	-	128.701

31 Aralık tarihlerinde sona eren yıllara ait kar veya zarar tablolarına yansıtılmış vergi tutarları aşağıda özetlenmiştir:

	1 Ocak- 31 Aralık 2021	1 Ocak- 31 Aralık 2020	1 Ocak- 31 Aralık 2019
Dönem vergi gideri	(407.610)	(4.270.122)	-
Ertelenmiş vergi (gideri)/geliri	(9.578.330)	(3.645.203)	(282.267)
	(9.985.940)	(7.915.325)	(282.267)

Ertelenen vergi

Ertelenen vergi yükümlülüğü veya varlığı, varlıkların ve yükümlülüklerin finansal tablolarda gösterilen değerleri ile yasal vergi matrahı hesabında dikkate alınan tutarları arasındaki "zamanlama farklılıkları"nın bilanço yöntemine göre, vergi etkilerinin yasalama vergi oranları suretiyle hesaplanmasıyla belirlenmektedir. Söz konusu geçici farklar genellikle gelir ve giderlerin, Tebliğ ve vergi kanunlarına göre değişik raporlama dönemlerinde muhasebeleşmesinden kaynaklanmaktadır.

	31 Aralık 2021		31 Aralık 2020		31 Aralık 2019	
	Birikmiş Geçici Farklar	Ertelenen Vergi	Birikmiş Geçici Farklar	Ertelenen Vergi	Birikmiş Geçici Farklar	Ertelenen Vergi
Ticari alacaklar	3.626.227	906.557	1.670.095	334.019	3.701.695	814.373
Kıdem tazminatı karşılığı	5.307.465	1.167.642	4.439.605	887.921	2.292.084	504.258
İzin karşılıkları	941.814	235.454	661.308	132.262	506.272	111.380
Finansal yükümlülükler	4.257.152	1.064.288	3.473.831	694.766	6.929.874	1.524.572
Şüpheli ticari alacaklar karşılığı	-	-	-	-	-	-
Dava karşılıkları	545.038	136.260	72.666	14.533	10.000	2.200
Diğer karşılıklar	-	-	-	-	2.269.645	499.322
Maddi ve maddi olmayan duran varlıklar	4.047.696	1.011.924	1.797.123	359.425	2.479.248	545.435
Ticari borçlar	(72.678)	(18.170)	(6.514.662)	(1.302.932)	(4.662.578)	(1.025.767)
Verilen sipariş avansları	406.268	101.567	3.188.471	637.694	3.254.038	715.888
Alınan sipariş avansları	(35.786.928)	(8.946.732)	3.702.434	740.487	(1.364.491)	(300.188)
Stok değer düşüklüğü karşılığı	1.085.971	271.493	1.404.375	280.875	786.734	173.081
Yatırım amaçlı gayrimenkuller değer artışı	(14.323.749)	(2.864.750)	(1.207.749)	(241.550)	-	-
Maddi duran varlıklar yeniden değerlendirme değer artışı	(138.357.693)	(27.671.539)	(56.846.767)	(11.369.353)	(43.912.307)	(8.782.461)
Yatırım İndirimi	1.071.688	267.922	1.071.688	214.338	11.710.569	2.576.325
Ertelenen vergi yükümlülükleri	(167.251.729)	(34.338.084)	(43.087.582)	(8.617.515)	(15.999.217)	(2.641.582)

Ertelenen vergi mutabakatı:

	1 Ocak- 31 Aralık 2021	1 Ocak- 31 Aralık 2020	1 Ocak- 31 Aralık 2019
Dönem başı ertelenen vergi varlıkları / (yükümlülükleri), net	(8.617.515)	(2.641.582)	1.053.149
Ertelenen vergi geliri / (gideri)	(9.578.330)	(3.645.203)	(282.267)
Diğer kapsamlı gelir ertelenen vergi etkisi	(16.142.239)	(2.330.730)	(3.412.464)
Dönem sonu ertelenen vergi varlıkları / yükümlülükleri, net	34.338.084	(8.617.515)	(2.641.582)



İMAŞ MAKİNA SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2021, 2020 VE 2019 TARİHLERİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

25. PAY BAŞINA KAZANÇ

Kapsamlı gelir tablolarında belirtilen pay başına kazanç, net karın ilgili dönem içinde mevcut hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama adedine bölünmesi ile tespit edilir.

Şirketler mevcut hissedarlara birikmiş karlardan hisseleri oranında pay dağıtarak ("Bedelsiz Hisseler") sermayelerini arttırabilir. Pay başına kazanç hesaplanırken, bu bedelsiz pay ihracı çıkarılmış hisseler olarak sayılır. Dolayısıyla pay başına kazanç hesaplamasında kullanılan ağırlıklı pay adedi ortalaması, payların bedelsiz olarak çıkarılmasını geriye dönük olarak uygulamak suretiyle elde edilir.

1 Ocak- 31 Aralık 2021, 2020 ve 2019 dönemlerine ait finansal tablolar için Şirket hisselerinin birim pay başına kar/zarar hesaplamaları aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 31 Aralık 2021	1 Ocak- 31 Aralık 2020	1 Ocak- 31 Aralık 2019
Net dönem karı	50.775.674	40.383.842	38.207.596
Çıkarılmış hisselerin ağırlıklı ortalama adedi	30.000.000	30.000.000	7.500.000
Pay başına kazanç, (TL)	1,69	1,35	5,09

26. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

Sermaye risk yönetimi

Sermaye riski, Şirket'in borçları karşısında özkaynağının yetersiz kalması riskini ifade eder. Sermaye riski diğer bir ifadeyle Şirket'in faaliyetlerini sürdürürken olası bir finansal kayıp yaşaması durumunda yeterli düzeyde özkaynağa sahip olmama riskini ifade etmektedir.

Sermaye riski toplam net borç / toplam sermaye oranı kullanılarak izlenmektedir. Net borç, nakit ve nakit benzeri varlıkların, toplam finansal borçlar tutarından düşülmesiyle elde edilmektedir. Bu oran işletmenin varlıklarını finanse ederken kullandığı yabancı finansal kaynaklar ile işletme ortakları tarafından işletmeye konulan ve işletmenin ürettiği özkaynaklar arasındaki ilişkiyi gösterir. Oranın düşük olması işletmenin borçlanarak değil, daha çok kendi kaynaklarından finansman sağladığını, yüksek olması ise işletmenin finansman için borçlandığını gösterir. Şirket'in izahnamede yer alması gereken finansal tablolar itibarıyla, finansal tablo dipnotları çerçevesinde, toplam net borç / toplam sermaye oranı aşağıdaki tabloda gösterilmektedir:

31 Aralık 2021, 31 Aralık 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibarıyla net borç/özkaynak oranı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019
Finansal borçlar	101.541.172	134.404.195	139.306.826
Nakit ve nakit benzerleri	16.829.128	17.866.167	5.171.513
Net Borç / Net Nakit	84.712.044	116.538.028	134.135.313
Özkaynaklar	380.848.082	164.438.828	115.539.542
Net Borç / Özkaynaklar Oranı	%22	%71	%116

Finansal risk faktörleri

Şirket faaliyetleri nedeniyle piyasa riski (kur riski, gerçeğe uygun değer faiz oranı riski, nakit akımı faiz oranı riski ve fiyat riski), kredi riski ve likidite riskine maruz kalmaktadır. Şirket'in risk yönetimi programı genel olarak finansal piyasalardaki belirsizliğin, Şirket finansal performansı üzerindeki potansiyel olumsuz etkilerinin minimize edilmesi üzerine odaklanmaktadır.



İMAŞ MAKİNA SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2021, 2020 VE 2019 TARİHLERİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

Kredi riski yönetimi

Finansal aracın taraflarından birinin sözleşmeye bağlı yükümlülüğünü yerine getirememesi nedeniyle Şirket'e finansal bir kayıp oluşturması riski, kredi riski olarak tanımlanır. Şirket, işlemlerini yalnızca kredi güvenilirliği olan taraflarla gerçekleştirme ve mümkün olduğu durumlarda, yeterli teminat elde etme yoluyla kredi riskini azaltmaya çalışmaktadır. Şirket'in maruz kaldığı kredi riskleri devamlı olarak izlenmektedir. Kredi riski, müşteriler için sigorta poliçesi ve Şirket yönetimi tarafından incelenen ve onaylanan sınırlar ile kontrol edilmektedir.

Finansal araç türleri itibarıyla maruz kalınan kredi riskleri aşağıdaki gibidir:

	Ticari alacaklar		Diğer alacaklar		Bankalardaki Mevduat	Diğer
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf		
31 Aralık 2021	7.282.602	69.342.012	388.067	7.561.252	16.785.806	43.322
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	7.282.602	60.592.512	388.067	7.561.252	16.785.806	43.322
B. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	8.749.500	-	-	-	-
- Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
C. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	3.549.159	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	(3.549.159)	-	-	-	-
- Net değerinin teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
D. Finansal durum tablosu dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-	-	-
	Ticari alacaklar		Diğer alacaklar		Bankalardaki Mevduat	Diğer
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf		
31 Aralık 2020	19.180.785	79.056.226	176.373.049	2.157.389	17.679.531	186.636
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	19.180.785	75.943.287	176.373.049	2.157.389	17.679.531	186.636
B. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	3.112.939	-	-	-	-
- Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
C. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	3.127.971	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	(3.127.971)	-	-	-	-
- Net değerinin teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
D. Finansal durum tablosu dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-	-	-



İMAŞ MAKİNA SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2021, 2020 VE 2019 TARİHLERİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Ticari alacaklar		Diğer alacaklar		Bankalardaki Mevduat	Diğer
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf		
31 Aralık 2019	32.052.655	46.783.414	164.691.277	866.647	5.094.100	77.413
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	32.052.655	44.407.786	164.691.277	866.647	5.094.100	77.413
B. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	2.375.628	-	-	-	-
- Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
C. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	4.537.273	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	(4.537.273)	-	-	-	-
- Net değerinin teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
D. Finansal durum tablosu dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-	-	-

Likidite riski

Likidite riski yönetimi ile ilgili esas sorumluluk üst yönetimdedir. Şirket, likidite riskini tahmini ve fiili nakit akışlarını düzenli olarak takip etmek ve finansal varlık ve yükümlülüklerin vadelerinin eşleştirilmesi yoluyla yeterli fonların ve borçlanma rezervinin devamını sağlamak suretiyle yönetir.

Aşağıdaki tablo, Şirket'in finansal yükümlülüklerinin vade dağılımını göstermektedir. Türev olmayan finansal yükümlülükler iskonto edilmeden ve ödemesi gereken en erken tarihler esas alınarak hazırlanmıştır. Söz konusu yükümlülükler üzerinden ödenecek faizler aşağıdaki tabloya dahil edilmiştir.

31 Aralık 2021	Defter Değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı	3 aydan kısa	3 ay ile 12 ay arası	1 yıl ile 5 yıl arası
Türev olmayan finansal yükümlülükler					
Borçlanmalar	101.541.172	115.702.295	10.920.198	35.486.800	69.295.298
Ticari borçlar	68.179.216	68.314.082	64.676.174	3.637.908	-
Diğer borçlar	543.405	543.405	543.405	-	-
	170.263.793	184.559.782	76.139.777	39.124.708	69.295.298

31 Aralık 2020	Defter Değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı	3 aydan kısa	3 ay ile 12 ay arası	1 yıl ile 5 yıl arası
Türev olmayan finansal yükümlülükler					
Borçlanmalar	134.404.195	158.398.355	10.606.395	34.772.779	113.019.181
Ticari borçlar	109.644.281	111.648.398	96.120.901	15.527.497	-
Diğer borçlar	2.564.245	2.564.245	2.564.245	-	-
	246.612.721	272.610.998	109.291.541	50.300.276	113.019.181



İMAŞ MAKİNA SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2021, 2020 VE 2019 TARİHLERİ

İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

31 Aralık 2019	Defter Değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı	3 aydan kısa	3 ay ile 12 ay arası	1 yıl ile 5 yıl arası
Türev olmayan finansal yükümlülükler					
Borçlanmalar	139.306.826	200.495.415	9.389.187	36.801.871	154.304.357
Ticari borçlar	78.006.247	78.461.251	78.461.251	-	-
Diğer borçlar	36.671.842	36.671.842	36.671.842	-	-
	253.984.915	315.628.508	124.522.280	36.801.871	154.304.357

Piyasa riski yönetimi

Faaliyetleri nedeniyle Şirket, döviz kurundaki değişiklikler ile ilgili finansal risklere maruz kalmaktadır. Şirket düzeyinde karşılaşılan piyasa riskleri, duyarlılık analizleri esasına göre ölçülmektedir.

Cari dönemde Şirket'in maruz kaldığı piyasa riskinde ya da karşılaşılan riskleri ele alış yönteminde veya bu riskleri nasıl ölçtüğüne dair kullandığı yöntemde, önceki döneme göre bir değişiklik olmamıştır.



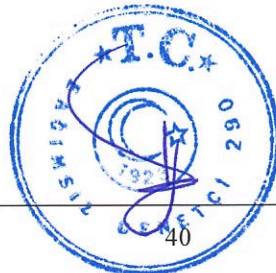
İMAŞ MAKİNA SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2021, 2020 VE 2019 TARİHLERİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

Kur riski yönetimi

Şirket'in yabancı para cinsinden parasal ve parasal olmayan varlıklarının ve parasal ve parasal olmayan yükümlülüklerinin raporlama dönemi sonu itibarıyla dağılımı aşağıdaki gibidir:

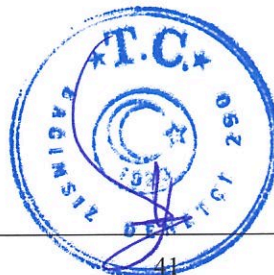
31 Aralık 2021	TL Karşılığı	ABD Doları	Avro
1. Ticari Alacaklar	66.622.122	4.484.718	573.595
2a. Parasal Finansal Varlıklar (Kasa, Banka hesapları dahil)	16.072.204	1.017.131	195.636
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-
3. Diğer	-	-	-
4. Düren Varlıklar (1+2+3)	82.694.326	5.501.849	769.231
5. Ticari Alacaklar	-	-	-
6a. Parasal Finansal Varlıklar	-	-	-
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-
7. Diğer	-	-	-
8. Düren Varlıklar (5+6+7)	-	-	-
9. Toplam Varlıklar (4+8)	82.694.326	5.501.849	769.231
10. Ticari Borçlar	13.469.239	840.698	174.297
11. Finansal Yükümlülükler	8.659.134	-	589.767
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	-	-	-
12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	61.399.297	6.182.188	1.154.920
13. Kısa Vadeli Yükümlülükler (10+11+12)	83.527.670	7.022.886	1.918.984
14. Ticari Borçlar	-	-	-
15. Finansal Yükümlülükler	6.552.400	-	446.279
16 a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	-	-	-
16 b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-
17. Uzun Vadeli Yükümlülükler (14+15+16)	6.552.400	-	446.279
18. Toplam Yükümlülükler (13+17)	90.080.070	7.022.886	2.365.263
19. Bilanço Dışı Türev Araçların Net Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (19a-19b)	-	-	-
19a. Aktif Karakterli Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı	-	-	-
19b. Pasif Karakterli Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı	-	-	-
20. Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (9-18+19)	(7.385.745)	(1.521.037)	(1.596.032)
21. Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (UFRS 7.B23) (=1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)*	54.013.552	4.661.151	(441.112)
22. Döviz Hedge'i İçin Kullanılan Finansal Araçların Toplam Gerçeğe Uygun Değeri	-	-	-
23. Döviz Varlıkların Hedge Edilen Kısımının Tutarı	-	-	-
24. Döviz Yükümlülüklerinin Hedge Edilen Kısımının Tutarı	-	-	-



İMAŞ MAKİNA SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2021, 2020 VE 2019 TARİHLERİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

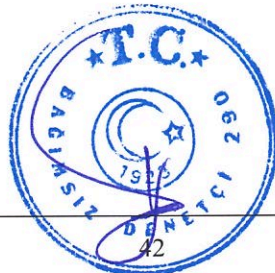
31 Aralık 2020	TL Karşılığı	ABD Doları	Avro
1. Ticari Alacaklar	75.278.919	7.982.706	1.851.915
2a. Parasal Finansal Varlıklar (Kasa, Banka hesapları dahil)	15.064.624	1.626.073	347.299
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-
3. Diğer	-	-	-
4. Dönen Varlıklar (1+2+3)	90.343.542	9.608.779	2.199.214
5. Ticari Alacaklar	-	-	-
6a. Parasal Finansal Varlıklar	-	-	-
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-
7. Diğer	-	-	-
8. Duran Varlıklar (5+6+7)	-	-	-
9. Toplam Varlıklar (4+8)	90.343.542	9.608.779	2.199.214
10. Ticari Borçlar	13.577.959	1.094.654	615.310
11. Finansal Yükümlülükler	7.635.649	336.014	573.845
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	-	-	-
12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	46.727.819	2.240.670	767.718
13. Kısa Vadeli Yükümlükler (10+11+12)	67.941.427	3.671.338	1.956.873
14. Ticari Borçlar	-	-	-
15. Finansal Yükümlülükler	13.113.728	-	1.455.803
16 a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	-	-	-
16 b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-
17. Uzun Vadeli Yükümlülükler (14+15+16)	13.113.728	-	1.455.803
18. Toplam Yükümlülükler (13+17)	81.055.155	3.671.338	3.412.676
19. Bilanço Dışı Türev Araçların Net Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (19a-19b)	-	-	-
19a. Aktif Karakterli Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı	-	-	-
19b. Pasif Karakterli Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı	-	-	-
20. Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (9-18+19)	9.288.387	5.937.441	(1.213.462)
21. Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (UFRS 7.B23) (=1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)*	56.016.206	8.178.111	(445.744)
22. Döviz Hedge'i İçin Kullanılan Finansal Araçların Toplam Gerçeğe Uygun Değeri	-	-	-
23. Döviz Varlıklarının Hedge Edilen Kısımının Tutarı	-	-	-
24. Döviz Yükümlülüklerinin Hedge Edilen Kısımının Tutarı	-	-	-



İMAŞ MAKİNA SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2021, 2020 VE 2019 TARİHLERİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

31 Aralık 2019	TL Karşılığı	ABD Doları	Avro
1. Ticari Alacaklar	50.462.313	5.060.362	3.067.806
2a. Parasal Finansal Varlıklar (Kasa, Banka hesapları dahil)	6.206.234	631.488	369.150
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-
3. Diğer	-	-	-
4. Dönen Varlıklar (1+2+3)	56.668.547	5.691.850	3.436.956
5. Ticari Alacaklar	-	-	-
6a. Parasal Finansal Varlıklar	-	-	-
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-
7. Diğer	-	-	-
8. Duran Varlıklar (5+6+7)	-	-	-
9. Toplam Varlıklar (4+8)	56.668.547	5.691.850	3.436.956
10. Ticari Borçlar	12.192.511	1.608.971	396.190
11. Finansal Yükümlülükler	4.161.065	335.386	326.107
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	-	-	-
12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	25.411.477	3.625.979	787.437
13. Kısa Vadeli Yükümlükler (10+11+12)	41.765.053	5.570.336	1.509.734
14. Ticari Borçlar	-	-	-
15. Finansal Yükümlülükler	12.666.431	-	1.904.555
16 a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	-	-	-
16 b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-
17. Uzun Vadeli Yükümlülükler (14+15+16)	12.666.431	-	1.904.555
18. Toplam Yükümlülükler (13+17)	54.431.484	5.570.336	3.414.289
19. Bilanço Dışı Türev Araçların Net Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (19a-19b)	-	-	-
19a. Aktif Karakterli Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı	-	-	-
19b. Pasif Karakterli Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı	-	-	-
20. Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (9-18+19)	2.237.063	121.514	22.667
21. Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (UFRS 7.B23) (=1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)*	27.648.540	3.747.493	810.104
22. Döviz Hedge'i İçin Kullanılan Finansal Araçların Toplam Gerçeğe Uygun Değeri	-	-	-
23. Döviz Varlıklarının Hedge Edilen Kısımının Tutarı	-	-	-
24. Döviz Yükümlülüklerinin Hedge Edilen Kısımının Tutarı	-	-	-



İMAŞ MAKİNA SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2021, 2020 VE 2019 TARİHLERİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

Kur riskine duyarlılık analizi

31 Aralık 2021 Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu

	Vergi Öncesi Kar / Zarar	
	%10 Değer Kazanması	%10 Değer Kaybetmesi
1- ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	6.049.009	(6.049.009)
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	-	-
3- ABD Doları Net Etki (1+2)	6.049.009	(6.049.009)
4- Avro net varlık/yükümlülüğü	(647.654)	647.654
5- Avro riskinden korunan kısım (-)	-	-
6- Avro Net Etki (4+5)	(647.654)	647.654
TOPLAM (3+6)	5.401.355	(5.401.355)

31 Aralık 2020 Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu

	Vergi Öncesi Kar / Zarar	
	%10 Değer Kazanması	%10 Değer Kaybetmesi
1- ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	6.003.142	(6.003.142)
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	-	-
3- ABD Doları Net Etki (1+2)	6.003.142	(6.003.142)
4- Avro net varlık/yükümlülüğü	(401.521)	401.521
5- Avro riskinden korunan kısım (-)	-	-
6- Avro Net Etki (4+5)	(401.521)	401.521
TOPLAM (3+6)	5.601.621	(5.601.621)

31 Aralık 2019 Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu

	Vergi Öncesi Kar / Zarar	
	%10 Değer Kazanması	%10 Değer Kaybetmesi
1- ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	2.226.087	(2.226.087)
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	-	-
3- ABD Doları Net Etki (1+2)	2.226.087	(2.226.087)
4- Avro net varlık/yükümlülüğü	538.767	(538.767)
5- Avro riskinden korunan kısım (-)	-	-
6- Avro Net Etki (4+5)	538.767	(538.767)
TOPLAM (3+6)	2.764.854	(2.764.854)

Faiz oranı riski

Piyasa faiz oranlarındaki değişimlerin finansal araçların fiyatlarında dalgalanmalara yol açması, Şirket'in faiz oranı riskiyle başa çıkma gerekliliğini doğurur. Bu risk, faiz değişimlerinden etkilenen varlıkların genellikle kısa vadeli elde tutulması suretiyle yönetilmektedir.

Sabit faizli finansal araçlar

	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019
Finansal varlıklar	583.623	3.636.960	-
Finansal borçlanmalar	101.541.172	134.404.195	139.306.826



İMAŞ MAKİNA SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2021, 2020 VE 2019 TARİHLERİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

27. FİNANSAL ARAÇLAR

Şirket, finansal araçların gerçeğe uygun değerlerini, ulaşılabilen mevcut piyasa bilgilerini ve uygun değerlendirme metodlarını kullanarak hesaplamıştır. Ancak, gerçeğe uygun değeri bulabilmek için kanaat kullanmak gerektiğinden, gerçeğe uygun değer ölçümleri mevcut piyasa koşullarında oluşabilecek değerleri yansıtmayabilir. Şirket yönetimi tarafından, kasa ve bankalardan alacaklar, diğer finansal varlıklar ve kısa vadeli finansal borçlar da dahil olmak üzere etkin faizle iskonto edilmiş maliyet bedeli ile gösterilen finansal varlıkların ve borçların gerçeğe uygun değerlerinin kısa vadeli olmaları ve muhtemel zararların önemsiz miktarda olabileceği düşünülerek kayıtlı değerlerine yakın olduğu kabul edilmiştir. Kısa vadeli kredilerin ise vadelerinin kısa olması nedeniyle taşınan değerlerinin gerçeğe uygun değeri yansıttığı varsayılmaktadır.

	Krediler ve alacaklar	Maliyet bedeli ile ölçülen finansal varlıklar	Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar	İtfa edilmiş maliyetinden ölçülen finansal yükümlülükler	Kayıtlı değeri	Gerçeğe uygun değeri	Dipnot
31 Aralık 2021							
Finansal varlıklar							
Nakit ve nakit benzerleri	16.829.128	-	-	-	16.829.128	16.829.128	5
Finansal varlıklar	-	3.255.513	238.542.000	-	241.797.513	241.797.513	3
Ticari alacaklar	76.624.614	-	-	-	76.624.614	76.624.614	7
Diğer alacaklar	7.949.319	-	-	-	7.949.319	7.949.319	8
Finansal yükümlülükler							
Borçlanmalar	-	-	-	101.541.172	101.541.172	101.541.172	6
Ticari borçlar	-	-	-	68.179.216	68.179.216	68.179.216	7
Diğer borçlar	-	-	-	543.405	543.405	543.405	8
31 Aralık 2020							
Finansal varlıklar							
Nakit ve nakit benzerleri	17.866.167	-	-	-	17.866.167	17.866.167	5
Finansal varlıklar	-	2.619.550	-	-	2.619.550	2.619.550	3
Ticari alacaklar	98.237.011	-	-	-	98.237.011	98.237.011	7
Diğer alacaklar	178.530.438	-	-	-	178.530.438	178.530.438	8
Finansal yükümlülükler							
Borçlanmalar	-	-	-	134.404.195	134.404.195	134.404.195	6
Ticari borçlar	-	-	-	109.644.281	109.644.281	109.644.281	7
Diğer borçlar	-	-	-	2.564.245	2.564.245	2.564.245	8



İMAŞ MAKİNA SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2021, 2020 VE 2019 TARİHLERİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

31 Aralık 2019	Krediler ve alacaklar	Maliyet bedeli ile ölçülen finansal varlıklar	Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar	İtfa edilmiş maliyetinden ölçülen finansal yükümlülükler	Kayıtlı değeri	Gerçeğe uygun değeri	Dipnot
Finansal varlıklar							
Nakit ve nakit benzerleri	5.171.513	-	-	-	5.171.513	5.171.513	5
Finansal varlıklar	-	6.310.885	1.714.454	-	8.025.339	8.025.339	3
Ticari alacaklar	78.836.069	-	-	-	78.836.069	78.836.069	7
Diğer alacaklar	165.557.924	-	-	-	165.557.924	165.557.924	8
Finansal yükümlülükler							
Borçlanmalar	-	-	-	139.306.826	139.306.826	139.306.826	6
Ticari borçlar	-	-	-	78.006.247	78.006.247	78.006.247	7
Diğer borçlar	-	-	-	36.671.842	36.671.842	36.671.842	8

28. NAKİT AKIŞ TABLOSUNA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR

Nakit akış tabloları, finansal tablolar ile birlikte sunulmuştur.

Nakit akış tablolarında gösterilen "Karşılıklar ile ilgili düzeltmeler" ile "Değer düşüklüğü ile ilgili düzeltmeler" satırlarının detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 31 Aralık 2021	1 Ocak- 31 Aralık 2020	1 Ocak- 31 Aralık 2019
Karşılıklar ile ilgili düzeltmeler			
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar/(iptali) ile ilgili düzeltmeler	944.016	784.828	149.877
Dava karşılıkları/(iptali) ile ilgili düzeltmeler	2.294.878	1.524.248	444.461
	3.238.894	2.309.076	594.338
Değer düşüklüğü/(iptali) ile ilgili düzeltmeler			
Alacaklarda değer düşüklüğü / (iptali) ile ilgili düzeltmeler	(1.106.751)	5.135.628	837.073
Stok değer düşüklüğü/(iptali) ile ilgili düzeltmeler	(318.404)	617.641	518.764
	(1.425.155)	5.753.269	1.355.837

29. BİLANÇO SONRASI OLAYLAR

Şirket ana ortağı İttifak Holding A.Ş. ile Noya Çelik San.ve Tic. A.Ş. arasında 01.11.2021 tarihinde yapılmış olan; İttifak Holding A.Ş.'nin sahip olduğu 3.000.000 TL nominal değerli payların Noya Çelik San.ve Tic. A.Ş.'ye devri işleminden karşılıklı olarak vazgeçilmesi sebebiyle söz konusu devir işleminin iptal edilmesine ve ortaklık pay defteri kayıtlarının bu duruma göre yeniden düzenlenmesine karar verilmiştir. Hisse devir işleminin iptali sonrasında Şirket'in 30.000.000 TL sermayesinde İttifak Holding A.Ş.'nin payı 24.805.980 adet pay karşılığı %82,69; Adese Gayrimenkul Yatırım A.Ş.'nin payı 5.194.020 adet pay karşılığı %17,31 olarak gerçekleşmiştir.

